

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2012.

(en milliers de Dinars)

	Quatrième Trimestre			Cumul		
	2012	2011	Variation	2012 (**)	2011 (*)	Variation
Approbations	79 863	105 064	-23,99%	371 671	316 259	17,52%
Mises en Force	66 343	82 815	-19,89%	275 299	239 213	15,09%
Encours financiers				520 568	489 573	6,33%
Total des Engagements Courants (a)				503 971	466 446	8,04%
Total des Engagements Classés (b)				38 184	44 245	-13,70%
Total des Engagements (c)=a+b				542 155	510 691	6,16%
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				7,0%	8,7%	
Ressources d'Emprunts				423 957	381 481	11,13%
Capitaux Propres ***				98 390	92 485	6,38%
Revenus Bruts de Leasing (1)	69 788	63 758	9,46%	269 599	241 506	11,63%
Revenus Nets de Leasing	11 599	11 097	4,52%	45 082	41 321	9,10%
Produits Nets de Leasing	7 013	6 280	11,67%	29 079	24 144	20,44%
Total des Charges d'Exploitation	2 890	2 341	23,45%	11 307	9 830	15,03%
Trésorerie Nette				(6 236)	(10 152)	

(*) Chiffres définitifs et audités

(**) Chiffres non audités

(***) Total des capitaux propres avant affectation

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : les contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : encours financiers + impayés

Revenus bruts du leasing : loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + Intérêts intercalaires + Intérêts sur créances de leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication.

Autres InformationsRépartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	4ème Trimestre							Cumul							Année 2011
	2012			2011			Var	2012			2011			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	3 058	0	3 058	3 633	0	3 633	-16%	12 304	553	12 857	11 889	183	12 071	7%	12 071
Industrie	20 162	2 422	22 584	21 434	1 726	23 160	-2%	94 937	5 146	100 083	70 031	5 482	75 513	33%	75 513
Bâtiments & Travaux publics	7 582	126	7 707	15 275	0	15 275	-50%	30 551	485	31 036	38 553	1 353	39 906	-22%	39 906
Tourisme (2)	5 602	129	5 731	7 418	1 169	8 587	-33%	33 272	424	33 696	23 997	1 753	25 750	31%	25 750
Services & Commerce	39 095	1 687	40 783	46 684	7 725	54 409	-25%	175 062	18 938	194 000	145 855	17 164	163 019	19%	163 019
Totaux	75 499	4 364	79 863	94 444	10 620	105 064	-24,0%	346 126	25 545	371 671	290 324	25 935	316 259	17,5%	316 259

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	4ème Trimestre							Cumul							Année 2011
	2012			2011			Var	2012			2011			Var	
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	3 167	0	3 167	3 873	0	3 873	-18%	10 713	0	10 713	9 191	0	9 191	17%	9 191
Industrie	12 777	1 225	14 002	17 157	524	17 681	-21%	60 723	4 421	65 145	54 668	2 188	56 856	15%	56 856
Bâtiments & Travaux publics	6 207	126	6 333	11 697	0	11 697	-46%	27 545	397	27 942	27 795	132	27 927	0%	27 927
Tourisme (2)	4 936	129	5 065	7 840	97	7 937	-36%	26 278	129	26 407	24 030	681	24 711	7%	24 711
Services & Commerce	35 858	1 918	37 776	38 510	3 117	41 627	-9%	134 292	10 801	145 093	110 711	9 817	120 528	20%	120 528
Totaux	62 944	3 398	66 343	79 077	3 738	82 815	-19,9%	259 551	15 748	275 299	226 395	12 818	239 213	15,1%	239 213

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures.

Faits Saillants du Quatrième Trimestre 2012

* Malgré la décélération de la production du 4ème trimestre, Tunisie Leasing termine l'année avec des mises en force en progression de 15% par rapport à 2011.

* Le volume des actifs classés enregistre une baisse de 13,7 % ramenant le ratio de 8,7% fin 2011 à 7 % fin 2012.

* Maintien par Fitch de la note de Tunisie Leasing à BBB+ avec perspective stable.

* Ouverture le 28 décembre 2012 des souscriptions à l'augmentation de capital de la société.