

AVIS DES SOCIETES*

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

TUNISIE LEASING

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray -1082 Tunis Mahrajène-

La société TUNISIE LEASING publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1^{er} trimestre 2011.

Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 31 Mars 2011

(en milliers de Dinars)

	Cumul			Année 2010
	31-mars-11	31-mars-10	Variation	
Approbations	55 870	105 146	-46,86%	390 272
Mises en Force	40 601	65 593	-38,10%	294 379
Encours Financiers	451 836	390 436	15,73%	460 663
Total des Engagements Courants (a)	440 300	378 267	16,40%	445 159
Total des Engagements Classés (b)	29 094	25 754	12,97%	29 925
Total des Engagements (c)=a+b	469 394	404 021	16,18%	475 084
Ratio des Engagements Classés (d)=(b)/(c)	6,20%	6,37%		6,30%
Ressources d'Emprunts	348 910	271 512	28,51%	364 775
Capitaux Propres (*)	93 297	88 890	4,96%	91 073
Revenus Bruts de Leasing (1)	59 433	57 793	2,84%	235 892
Revenus Nets de leasing	10 634	9 467	12,33%	40 718
Produit Net de Leasing	5 146	5 311	-3,11%	23 313
Total des Charges d'Exploitation	2 376	2 419	-1,78%	9 580
Trésorerie Nette	(10 714)	(18 834)		(244)

(*) Total des Capitaux Propres avant Affectation

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : Encours financiers + Impayés

Revenus bruts de leasing : Loyers du leasing (contrats conclus avant le 01-01-2008) + intérêts intercalaires + Intérêts sur créances du leasing (contrats conclus après le 01-01-2008)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances du leasing

Produit net de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication

Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'Activité	31 mars 2011			31 mars 2010			Variation	Année 2010
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	2 529	183	2 712	4 976	25	5 001	-46%	15 548
Industrie	14 490	662	15 152	20 944	1 613	22 557	-33%	90 181
Batiments & Travaux Publics	5 538	0	5 538	8 851	25	8 876	-38%	54 429
Tourisme (2)	3 215	0	3 215	10 336	80	10 416	-69%	39 860
Services & Commerce	27 455	1 798	29 253	48 276	10 020	58 296	-50%	190 254
Totaux	53 227	2 643	55 870	93 383	11 763	105 146	-47%	390 272

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'Activité	31 mars 2011			31 mars 2010			Variation	Année 2010
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	1 387	0	1 387	2 532	25	2 557	-46%	12 719
Industrie	9 504	306	9 810	15 768	3 493	19 261	-49%	74 228
Batiments & Travaux Publics	3 655	0	3 655	6 052	0	6 052	-40%	35 167
Tourisme (2)	4 444	0	4 444	6 107	255	6 362	-30%	28 557
Services & Commerce	19 260	2 045	21 305	27 952	3 409	31 361	-32%	143 708
Totaux	38 250	2 351	40 601	58 411	7 182	65 593	-38%	294 379

(2) Ce secteur représente principalement l'activité location de voitures.

Faits Saillants du 1^{er} Trimestre 2011

- Le premier trimestre 2011 a été marqué par les événements de Janvier qui ont impacté notre activité : nos approbations ont baissé de 47%, nos mises en force de 38% et notre recouvrement de 10%. Cependant, la qualité de notre portefeuille se maintient voire s'améliore avec un ratio d'actifs classés de 6,2% à fin Mars 2011 contre 6,3% à fin Décembre 2010 et 6,4% à fin Mars 2010.

- Tunisie Leasing est restée proche de ses clients affectés par les événements de Janvier 2011, en leur proposant les mesures d'accompagnement les plus appropriées pour la relance de leurs activités.

- Le programme d'extension de notre réseau est maintenu. L'agence de Monastir a ouvert en Mars 2011 et celle de Djerba sera opérationnelle fin Avril 2011.

- A l'international, notre filiale **MAGHREB LEASING ALGERIE** affiche au titre de l'année 2010, qui constitue sa quatrième année d'activité pleine, une production en croissance de 23%, des actifs classés limités à 1,8% du total de ses engagements et un résultat net (en IFRS) en augmentation de 54% par rapport à l'année précédente.

(*) Le CMF n'entend donner aucune opinion ni émettre un quelconque avis quant au contenu des informations diffusées dans cette rubrique par la société qui en assume l'entière responsabilité.