

## AVIS DES SOCIETES

### INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

## Tunisie Leasing et Factoring

Siège social : Centre Urbain Nord Avenue Hédi Karray - 1082 TUNIS –

La société Tunisie Leasing et Factoring publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 2<sup>ème</sup> trimestre 2022.

(en milliers de Dinars)

INDICATEURS	Deuxième Trimestre			Cumul			Année 2021 (*)
	30/06/2022 (**)	30/06/2021 (*)	Variation	30/06/2022 (**)	30/06/2021 (*)	Variation	
<b>Approbations Mobilier</b>	<b>120 998</b>	<b>100 143</b>	<b>20,82%</b>	<b>228 580</b>	<b>221 967</b>	<b>2,98%</b>	<b>394 736</b>
Agriculture	4 878	3 990	22,27%	9 137	10 207	-10,48%	18 864
Industrie	24 232	23 898	1,40%	49 838	47 630	4,63%	89 095
Bâtiments & Travaux publics	10 528	5 914	78,01%	21 480	17 635	21,81%	33 146
Tourisme (2)	30 201	19 080	58,29%	51 771	35 675	45,12%	55 305
Services & Commerce	51 160	47 262	8,25%	96 354	110 820	-13,05%	198 326
<b>Approbations Immobilier</b>	<b>171</b>	<b>344</b>	<b>-50,28%</b>	<b>1 263</b>	<b>1 140</b>	<b>10,83%</b>	<b>7 608</b>
Agriculture	0	0	-	0	0	-	0
Industrie	0	0	-	0	0	-	410
Bâtiments & Travaux publics	131	0	100,00%	131	0	100,00%	0
Tourisme (2)	0	0	-	0	0	-	0
Services & Commerce	39	344	-88,51%	1 132	1 140	-0,70%	7 198
<b>MONTANT TOTAL DES APPROBATIONS</b>	<b>121 169</b>	<b>100 487</b>	<b>20,58%</b>	<b>229 843</b>	<b>223 107</b>	<b>3,02%</b>	<b>402 345</b>
<b>Mises en force Mobilier</b>	<b>95 470</b>	<b>82 545</b>	<b>15,66%</b>	<b>167 563</b>	<b>160 637</b>	<b>4,31%</b>	<b>322 669</b>
Agriculture	3 986	2 330	71,10%	7 337	6 198	18,38%	14 636
Industrie	19 398	19 170	1,19%	33 420	35 882	-6,86%	72 174
Bâtiments & Travaux publics	7 862	4 588	71,35%	14 224	12 926	10,05%	25 107
Tourisme (2)	22 294	15 547	43,39%	35 955	22 963	56,58%	47 008
Services & Commerce	41 931	40 910	2,50%	76 626	82 669	-7,31%	163 745
<b>Mises en force Immobilier</b>	<b>39</b>	<b>298</b>	<b>-86,73%</b>	<b>2 754</b>	<b>2 370</b>	<b>16,21%</b>	<b>7 004</b>
Agriculture	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Industrie	0	0	-	0	722	-100,00%	861
Bâtiments & Travaux publics	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Tourisme (2)	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Services & Commerce	39	298	-86,73%	2 754	1 648	67,11%	6 144
<b>MONTANT TOTAL DES MISES EN FORCE</b>	<b>95 510</b>	<b>82 843</b>	<b>15,29%</b>	<b>170 317</b>	<b>163 008</b>	<b>4,48%</b>	<b>329 673</b>
<b>Encours Financiers du Leasing</b>				730 442	793 739	-7,97%	753 559
<b>Encours Financiers du Factoring</b>				107 932	96 583	11,75%	87 935
<b>Total des Engagements Courants Leasing (a)</b>				743 761	776 687	-4,24%	742 034
<b>Total des Engagements Courants Factoring (e)</b>				118 020	107 874	9,41%	103 940
<b>Total des Engagements Classés Leasing (b)</b>				106 211	116 902	-9,15%	111 333
<b>Total des Engagements Classés Factoring (f)</b>				8 246	5 580	47,79%	5 341
<b>Total des Engagements Leasing (c)=(a)+(b)</b>				849 972	893 589	-4,88%	853 367
<b>Total des Engagements Factoring (g)=(e)+(f)</b>				126 267	113 454	11,29%	109 281
<b>Ratio des Engagements Classés Leasing (d)=(b)/(c)</b>				12,50%	13,08%		13,05%
<b>Ratio des Engagements Classés Factoring (h)=(f)/(g)</b>				6,53%	4,92%		4,89%
<b>Ressources d'Emprunts</b>				608 984	636 440	-4,31%	643 889
<b>Capitaux Propres (***)</b>				171 987	172 879	-0,52%	169 058
<b>Revenus Bruts de Leasing (1)</b>	114 527	113 704	0,72%	225 379	229 010	-1,59%	458 313
<b>Revenus du Leasing et du Factoring</b>	29 655	28 946	2,45%	57 028	54 935	3,81%	113 731
<b>Produit Net</b>	19 310	19 297	0,07%	34 535	30 259	14,13%	58 965
<b>Total des Charges d'Exploitation</b>	7 565	7 079	6,86%	14 226	13 808	3,03%	28 414
<b>Trésorerie Nette</b>				2 387	3 912		8 016

(\*) Chiffres Définitifs Audités & Actualisés

(\*\*) Chiffres non Audités

(\*\*\*) Total des Capitaux Propres sans tenir compte du résultat de la période

(2) Ce secteur représente principalement l'activité de location de voitures

Approbations : Contrats de leasing approuvés							
Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré							
Encours financiers leasing : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période							
Encours de financement factoring : Encours financiers des contrats de factoring à la fin de la période							
Total engagements leasing : Encours financiers leasing + Impayés							
Total engagements factoring : Encours de financement factoring + engagement de financement donnés + engagement sous forme de B.O							
Revenus du leasing et du factoring : Intérêts sur créances du leasing + revenus du factoring + autres produits d'exploitation							
Produit net : Revenus de leasing + revenus du factoring + produits des placements - charges financières - commissions encourues							
(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication							

## Faits Saillants du Deuxième Trimestre 2022

- Une augmentation de 4,5% des mises en forces.
- Une amélioration du taux des actifs classés à fin juin 2022 par rapport à la même période en 2021.
- Une augmentation de 14% du Produit Net expliqué par la baisse des agios réservés .