

## بلاغ الشركات

### المؤشرات الثلاثية حول نشاط الشركة

الشركة العقارية التونسية السعوية  
المقر الاجتماعي : المركز العمراني الشمالي- شارع 7 نوفمبر- مركز المدينة الدولي  
( برج المكاتب) - تونس-

تنشر الشركة العقارية التونسية السعوية مؤشرات حول نشاطها المتعلقة بالثلاثية الثابتة 2010

وحدة : الدينار التونسي

الأرقام حسب المطبات المحاسبية الوقتية

البيانات	الثلاثية الثالثة 2010	الثلاثية الثالثة 2009	انطلاقا من بداية 2010 الى 30 سبتمبر 2010	انطلاقا من بداية 2009 الى 30 سبتمبر 2009	المسلة المحاسبية 2009
رأس مال الشركة	13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000
رقم المعاملات - عقود بيع -	2 876 068	0	12 635 671	0	13 073 935
ديزل الرحاب 4	298 000	-	4 683 200	0	8 673 500
كلويترا سنتر	2 434 000	-	7 537 703	0	4 400 435
أخرى	144 068	-	414 768	0	
مداخل أخرى	13 852	100 564	89 125	110 846	116 917
مجموع المداخل	2 889 920	100 564	12 724 796	110 846	13 190 852
رقم المعاملات - وعود بيع -	7 867 000	4 255 807	15 420 196	22 932 000	12 710 119
ديزل الرحاب 4	-	2 324 000	0	9 519 000	2 560 000
كلويترا سنتر	-	1 611 807	7 233 196	13 093 000	10 150 119
شيد للقطاوي	7 867 000	320 000	8 187 000	320 000	
القيمة المضافة الخام -1-	-	-	4 951 263	-	4 594 130
الزائد الخام للاستغلال	-	-	4 566 151	-	2 938 891
مخزون في طور الانجاز	2 034 069	4 471 695	16 000 000	24 675 640	10 270 987
مخزون جاهز-معرض للبيع -2-	-	-	3 324 910	2 273 274	12 211 038
ديزل الرحاب 4	-	-	300 000	-	2 322 238
كلويترا سنتر	-	-	1 192 390	-	8 019 640
أخرى	-	-	1 832 520	2 273 274	1 869 160
مخزون الأراضي-3-	-	-	17 272 613	16 942 596	16 522 616
الاصول المالية-4-	-	-	5 396 531	8 381 265	8 381 265
مستحقات الحرفاء-5-	-	-	3 114 742	64 397	10 181 797
تسبيقات الحرفاء	598 246	2 254 976	5 040 731	6 037 216	4 874 814
قروض بنكية طويلة المدى لتمويل شراء الاراضي	0	0	7 881 995	12 884 541	10 655 133
قروض قصيرة المدى لتمويل المشاريع	-	3 000 000	6 633 604	6 000 000	10 077 229

- 1- تم احتساب القيمة المضافة الخام فقط على المبيعات الموثقة بعقود بيع دون اعتبار الوعود
- 2- لم يقع اعتبار المخزون الذي تم تسجيل وعود بيع بخصوصه
- 3- يتوزع مخزون الاراضي بين مدينة سوسة و المركز العمراني الشمالي
- 4- يتمثل اساسا في مساهمات في شركات فرعية