

AVIS DE SOCIETES

ETATS FINANCIER INDIVIDUELS

SOCIETE D'ARTICLES HYGIENIQUES -SAH-

Siège social: 5, Rue 8610 ZI Charguia I -2035 Tunis Carthage

La Société D'Articles Hygiéniques (SAH) publie ci-dessous, ses états financiers arrêtés au 31 décembre 2021 tels qu'ils seront soumis à l'approbation de l'Assemblée Générale Ordinaire qui se tiendra en date du 20 juillet 2022. Ces états sont accompagnés des rapports général et spécial des commissaires aux comptes Mme Abir MATMTI (Conseil d'Audit Formation) et Mr Faiez FAKHFAKH (Cabinet Hayet LABIDI).

Bilan arrêté au 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

<u>Actifs</u>	Notes	31.12.2021	31.12.2020
<u>ACTIFS NON COURANTS</u>			
<u>Actifs immobilisés</u>			
Immobilisations incorporelles		2 551 526	2 060 554
Moins : amortissements immobilisations incorporelles		<2 078 078>	<1 852 082>
	II.1	473 448	208 472
Immobilisations corporelles		262 770 130	245 460 549
Moins : amortissements immobilisations corporelles		<111 313 478>	<94 986 108>
	II.2	151 456 652	150 474 441
Immobilisations financières	II.3	100 678 254	88 376 754
Total des actifs immobilisés		252 608 354	239 059 667
Autres actifs non courants		1 791 077	44 966
Total des actifs non courants		254 399 431	239 104 633
<u>ACTIFS COURANTS</u>			
Stocks	II.4	147 090 502	151 459 931
Moins : provisions stocks		<1 127 091>	<1 228 282>
		145 963 411	150 231 649
Clients et comptes rattachés	II.5	139 100 561	135 369 692
Moins : provisions clients et comptes rattachés		<16 065 037>	<12 151 666>
		123 035 524	123 218 026
Autres actifs courants	II.6	49 404 843	42 514 940
Moins : provisions autres actifs courants		<959 258>	<616 364>
		48 445 585	41 898 576
Placements et autres actifs financiers	II.7	1 004 216	4 216
Liquidités et équivalents de liquidités	II.8	7 564 089	2 903 427
Total des actifs courants		326 012 825	318 255 894
Total des actifs		580 412 256	557 360 527

Bilan arrêté au 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

<u>Capitaux propres et passifs</u>	Notes	31.12.2021	31.12.2020
Capitaux propres			
Capital social		65 345 762	65 345 762
Réserve légale		6 534 576	6 534 576
Subvention d'investissement		4 292 928	2 855 059
Prime d'émission		63 362 329	74 228 084
Résultats reportés		96 931 445	70 200 869
Réserve spéciale de réinvestissement		14 825 308	14 825 308
Total des capitaux propres avant résultat		251 292 348	233 989 658
Résultat de l'exercice		23 224 095	30 894 344
Total des capitaux propres avant affectation	II.9	<u>274 516 443</u>	<u>264 884 002</u>
Passifs			
Emprunts	II.10	42 125 674	50 909 792
Autres passifs non courants		1 130 609	973 440
Total des passifs non courants		43 256 283	51 883 232
<u>PASSIFS COURANTS</u>			
Fournisseurs et comptes rattachés	II.11	84 736 925	91 176 717
Autres passifs courants	II.12	25 428 053	25 595 813
Autres passifs financiers courants	II.13	152 291 824	120 726 982
Concours bancaires		182 728	3 093 781
Total des passifs courants		262 639 530	240 593 293
Total des passifs		<u>305 895 813</u>	<u>292 476 525</u>
Total des capitaux propres et des passifs		580 412 256	557 360 527

État de Résultat
Relatif à l'exercice clos le 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

		31.12.2021	31.12.2020
	<i>Notes</i>		
Produits d'exploitation			
Revenus	III.1	403 124 472	402 834 025
Autres produits d'exploitation		2 145 917	3 414 203
Total des produits d'exploitation		405 270 389	406 248 228
Charges d'exploitation			
Variation de stock de produits finis et encours		3 211 492	2 808 880
Achats consommés de matières et d'emballages	III.2	<261 127 254>	<259 265 804>
Charges de personnels	III.3	<38 211 640>	<35 280 556>
Dotations aux amortissements et aux provisions	III.4	<21 560 416>	<21 771 064>
Autres charges d'exploitation	III.5	<43 780 028>	<43 901 171>
Total des charges d'exploitation		<361 467 846>	<357 409 715>
Résultat d'exploitation		43 802 543	48 838 513
Charges financières nettes	III.6	<19 295 579>	<16 465 273>
Autres gains ordinaires	III.7	839 937	743 836
Autres pertes ordinaires		<88 929>	<931 926>
Résultat des activités ordinaires avant impôt		25 257 972	32 185 150
Impôt sur les sociétés		<1 940 867>	<1 248 000>
Contribution sociale		<93 010>	<42 806>
Résultat net de l'exercice		23 224 095	30 894 344

État de flux de trésorerie
Relatifs l'exercice clos le 31 décembre
(Exprimé en Dinar Tunisien)

	2 021	2 020
Flux de trésorerie liés à l'exploitation		
Résultat net	23 224 095	30 894 344
Ajustements pour :		
Amortissements et provisions	21 560 416	21 771 064
Plus ou moins-value de cession	<232 072>	<80 220>
Quote part des subventions inscrites en résultat	<606 024>	<507 462>
Variation des :		
Stocks	4 369 428	<9 390 722>
Créances clients	<3 730 870>	<17 165 720>
Autres actifs courants	<6 889 902>	<17 772 293>
Fournisseurs et autres dettes	<6 439 792>	1 139 804
Autres passifs (hors dividendes)	5 403 641	3 669 542
Autres actifs non courants	<1 779 335>	-
<u>Flux de trésorerie provenant de (affectés à) l'exploitation</u>	IV.1 34 879 585	12 558 337
Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement		
Encaissement sur cession d'immobilisations	264 997	88 800
Décaissements pour acquisition d'immobilisations	<18 495 061>	<37 846 068>
Décaissements pour acquisition d'immobilisations financières	<12 301 500>	<2 824 910>
<u>Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement</u>	IV.2 <30 531 564>	<40 582 178>
Flux de trésorerie liés aux activités de financement		
Encaissement / Décaissement d'emprunts CMT	<8 784 118>	18 294 376
Encaissement de crédits de gestion	28 993 442	15 687 080
Encaissement de subventions d'Investissement	2 043 893	1 000 000
Encaissement sur compte courant associéAzur Détergent	-	2 600 000
Décaissement sur compte courant associéAzur Papier	<3 000 000>	<2 000 000>
Dividendes versés aux actionnaires	<15 029 523>	<9 801 864>
<u>Flux de trésorerie provenant des activités de financement</u>	IV.3 4 223 694	25 779 592
Variation de trésorerie	8 571 715	<2 244 249>
Trésorerie au début de l'exercice	<190 354>	2 053 895
Trésorerie à la clôture de l'exercice	8 381 361	<190 354>

Notes aux États Financiers

I Principes, Règles et Méthodes Comptables

Les états financiers arrêtés au 31 décembre 2021 ont été élaborés conformément aux normes comptables tunisiennes telles que définies par :

- La loi n°96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable des entreprises ;
- Le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité.

En matière de présentation des états financiers, la société a choisi d'établir l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie selon le modèle autorisé.

I-1 Présentation de la société

La société « SAH SA », Société d'Articles Hygiéniques est une société anonyme créée le 7 février 1994 dont l'activité opérationnelle a débuté le 25 octobre 1995. Elle a pour activité la production et la commercialisation des articles hygiéniques. Le nom commercial des produits fabriqués et commercialisés par la société « SAH SA » est « Lilas ».

La société est spécialisée dans la production et la commercialisation des quatre familles de produits suivantes :

- Les couches pour bébés ;
- Les produits d'hygiène féminine ;
- Les couches pour adulte ;
- Les papiers et tissus d'hygiène et autres produits dérivés.

I-2 Principes de base

Les états financiers ont été préparés en accord avec les normes comptables tunisiennes. Les états financiers sont préparés selon la convention du coût historique.

I-3 Immobilisations

Toutes les immobilisations sont initialement comptabilisées à leur coût d'acquisition ou de production. Toutes les immobilisations sont valorisées au coût historique diminué de l'amortissement.

Les taux d'amortissement pratiqués aux immobilisations corporelles et incorporelles sont les suivants :

- Brevets et marques	20%
- Logiciels	33%
- Constructions	5%
- Installations techniques, matériels et outillage	10%
- Matériel de transport	20%
- Mobilier et matériel de bureau	10%
- Agencement, aménagement et installation	10%
- Machines de production	6.66%

I-4 Les emprunts

Les emprunts figurent au passif du bilan pour la partie débloquée sous la rubrique « passifs non courants ». La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est reclassée parmi les passifs courants.

I-5 Les stocks

Les valeurs d'exploitation sont prises en compte et évaluées comme suit :

- Les matières premières, matières consommables et pièces de rechange sont valorisées au coût d'acquisition selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par la société ainsi que les frais de transport, d'assurance liée au transport, de réception et d'autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés ;
- Les produits finis sont valorisés à la valeur inférieure entre le coût de production et la valeur de réalisation nette.

I-6 Les placements

Placements à court terme

Les placements à court terme sont des placements que l'entreprise n'a pas l'intention de conserver pendant plus d'un an et qui, de par leurs natures, peuvent être liquidés à brève échéance. Ces placements sont présentés parmi les actifs courants au niveau de la rubrique « placements ».

A la date de clôture, les placements à court terme, font l'objet d'une évaluation à la valeur de marché pour les titres cotés et à la juste valeur pour les autres placements à court terme. Les titres cotés qui sont très liquides sont comptabilisés à leur valeur de marché et les plus-values et moins-values dégagées sont portées en résultat. Pour les titres qui ne sont pas très liquides et les autres placements à court terme, les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions et les plus-values ne sont pas constatées.

Placements à long terme

Les placements à long terme sont des placements détenus dans l'intention d'être conservés durablement notamment pour exercer sur la société émettrice un contrôle exclusif, ou une influence notable, ou un contrôle conjoint ou pour obtenir des revenus ou des gains en capital sur une longue échéance ou pour protéger ou promouvoir des relations commerciales. Ces placements sont présentés parmi les actifs immobilisés au niveau de la rubrique « immobilisations financières ».

A la date de clôture, il est procédé à l'évaluation des placements à long terme à leur valeur d'usage. Les moins-values par rapport au coût font l'objet de provisions. Les plus-values par rapport au coût ne sont pas constatées. La valeur d'usage tient compte de plusieurs facteurs, tel que la valeur de marché, les résultats et les perspectives de rentabilité de l'entreprise émettrice ainsi que la conjoncture économique et l'utilité procurée à l'entreprise.

Les participations détenues par la société dans les différentes sociétés du Groupe sont considérées comme des placements à long terme. Elles sont comptabilisées et présentées à leurs coûts.

I-7 La comptabilisation des revenus

Les revenus sont comptabilisés au prix de vente net des remises et réductions commerciales consenties par la société et les taxes collectées pour le compte de l'État.

II Notes sur le Bilan

II-1 Immobilisations incorporelles (En DT)

Les immobilisations incorporelles nettes des amortissements s'élèvent au 31 décembre 2021 à 473.448 DT contre 208.472 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Conception, marques et brevets	390 771	390 771
Logiciels	2 151 059	1 669 783
Immobilisations incorporelles en cours	9 696	-
Total	2 551 526	2 060 554
Amortissements des immobilisations Incorporelles	<2 078 078>	<1 852 082>
Immobilisations incorporelles nettes	473 448	208 472

II- 2 Immobilisations corporelles (En DT)

Les immobilisations corporelles nettes des amortissements s'élèvent au 31 décembre 2021 à 151.456.652 DT contre 150.474.441 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Terrains	5 705 057	5 674 623
Constructions	23 733 142	23 669 871
Agencement des constructions	18 505 799	17 650 010
Installations techniques	2 637 670	2 541 042
Agencement, aménagement et installations divers	14 818 245	12 458 628
Matériel industriel	160 098 683	153 874 532
Matériel de transport	11 779 488	11 931 844
Équipements de bureaux	835 453	798 909
Matériel informatique	3 384 001	2 617 504
Matériel de laboratoire	285 658	279 404
Immobilisations corporelles en cours	13 487 874	6 303 943
Immobilisations corporelles avancées et acomptes	7 499 060	7 660 239
Total	262 770 130	245 460 549
Amortissements des immobilisations Corporelles	<111 313 478>	<94 986 108>
Immobilisations corporelles nettes	151 456 652	150 474 441

Tableau des immobilisations et des amortissements
arrêté au 31 décembre 2021

DÉSIGNATION	Valeurs brutes					Amortissements				Valeurs comptables nettes	
	31/12/2020	Acquisitions	Cessions / Sortie	Régl / Reclass /Règlement	31/12/2021	31/12/2020	Dotation	Cession	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021
<u>Immobilisations incorporelles</u>											
Concessions, marques, brevets	390 771	-	-	-	390 771	377 381	9 371	-	386 752	13 390	4 019
Logiciels	1 669 783	379 576	-	101 700	2 151 059	1 474 701	216 625	-	1 691 326	195 082	459 733
Immobilisations incorporelles en cours	-	111 396	-	<101 700>	9 696	-	-	-	-	-	9 696
Total des immobilisations incorporelles	2 060 554	490 972	-	-	2 551 526	1 852 082	225 996	-	2 078 078	208 472	473 448
<u>Immobilisations corporelles</u>											
Terrains	5 674 623	15 748	-	14 686	5 705 057	-	-	-	-	5 674 623	5 705 057
Constructions	23 669 871	-	-	63 271	23 733 142	8 822 888	1 157 795	-	9 980 683	14 846 983	13 752 459
GAA des constructions	17 650 010	549 726	-	306 063	18 505 799	10 951 778	1 349 979	-	12 301 757	6 698 232	6 204 042
Installations techniques	2 541 042	96 628	-	-	2 637 670	1 889 399	257 512	-	2 146 911	651 643	490 759
GAA divers	12 458 628	2 480 274	-	<120 657>	14 818 245	2 756 894	1 634 143	-	4 391 037	9 701 734	10 427 208
Matériels industriel	153 874 532	6 375 839	<455 964>	304 276	160 098 683	58 427 188	11 079 164	<422 937>	69 083 415	95 447 344	91 015 268
Matériels de transport	11 931 844	86 188	<238 544>	-	11 779 488	9 247 674	1 085 709	<238 646>	10 094 737	2 684 170	1 684 751
Équipements de bureau	798 909	5 900	-	30 644	835 453	464 020	59 207	-	523 227	334 889	312 226
Matériels informatique	2 617 504	332 494	-	434 003	3 384 001	2 333 493	337 459	-	2 670 952	284 011	713 049
Matériels de laboratoire	279 404	5 495	-	759	285 658	92 774	27 985	-	120 759	186 630	164 899
Immocorp en cours (avance et acompte)	7 660 239	2 618 688	-	<2 779 867>	7 499 060	-	-	-	-	7 660 239	7 499 060
Immocorp en cours	6 303 943	8 498 263	-	<1 314 332>	13 487 874	-	-	-	-	6 303 943	13 487 874
Total des immobilisations corporelles	245 460 549	21 065 243	<694 508>	<3 061 154>	262 770 130	94 986 108	16 988 953	<661 583>	111 313 478	150 474 441	151 456 652

II-3 Immobilisations financières (En DT)

Les immobilisations financières s'élèvent au 31 décembre 2021 à 100.678.254DT contre 88.376.754 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Participations dans les filiales	99 610 418	86 874 429
Prêts au personnel	652 476	486 817
Cautionnements	415 360	1 015 508
Total	100 678 254	88 376 754

Les participations dans les filiales sont détaillées comme suit :

Participation dans	<u>Coût</u>	<u>Pourcentage de détention</u>
SAH Algérie	11 754 530	73,7%
SAH Libye	3 051 647	60%
SAH Maroc	925 075	100%
Azur Papier SA	44 050 000	63%
SAH Côte d'ivoire	6 146 717	100%
Azur Détergent SA	21 864 115	50,53%
SAH Sénégal	6 868 394	100%
Azur Industrie Cosmétique	2 349 975	54,02%
AzurD'Articles Plastiques	1 399 975	58,33%
TRANSFLECHE	1 199 990	100%
TOTAL	99 610 418	

II-4 Stocks (En DT)

Les stocks nets des provisions s'élèvent au 31 décembre 2021 à 145.963.411 DT contre 150.231.649 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Stocks de matières premières	85 128 817	85 514 229
Stocks en transit	15 968 552	24 310 419
Stocks de pièces de rechanges	16 222 700	15 076 342
Stocks produits finis	29 334 242	26 363 993
Stocks produits semi finis	436 191	194 948
Total	147 090 502	151 459 931
<i>Provision matières premières</i>	<781 147>	<1 034 060>
<i>Provision produits finis</i>	<253 074>	<103 698>
<i>Provision pièces de rechange</i>	<92 870>	<90 524>
Total des stocks nets des provisions	145 963 411	150 231 649

II-5 Clients et comptes rattachés (En DT)

Les créances clients nettes des provisions s'élèvent au 31 décembre 2021 à 123.035.524 DT contre 123.218.026 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Clients locaux	105 015 078	107 442 589
Clients étrangers	28 689 742	22 635 427
Clients effet à recevoir	669 301	565 236
Clients douteux ou litigieux	4 726 440	4 726 440
Total créances brutes	139 100 561	135 369 692
<i>Provision pour dépréciation des comptes clients</i>	<i><16 065 037></i>	<i><12 151 666></i>
Total créances nettes	123 035 524	123 218 026

II-6 Autres actifs courants (En DT)

Les autres actifs courants nets des provisions s'élèvent au 31 décembre 2021 à 48.445.585 DT contre 41.898.576 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Fournisseurs avances et acomptes	100 615	100 615
Fournisseurs ristournes à obtenir	6 825 023	6 626 962
Créances fiscales	16 063 143	14 262 549
Produits à recevoir (Dividendes SAH Libye)	1 124 820	3 603 960
Sociétés du Groupe (SAH Algérie)	236 827	236 827
Sociétés du Groupe (Azur Détergent SA)	23 184 741	15 791 906
Sociétés du Groupe (Azur Papier SA)	207 408	192 370
Charges constatées d'avance	1 569 899	1 606 480
Débiteurs divers	92 366	93 272
Total autres actifs bruts	49 404 842	42 514 940
Moins : provisions autres actifs courants	<i><959 258></i>	<i><616 364></i>
Total autres actifs nets des provisions	48 445 584	41 898 576

II-7 Placements (En DT)

Les placements s'élèvent, au 31 décembre 2021 à 1.004.216 DT contre 4.216 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Placements BNA	3 139	3 139
Placements UIB	1 077	1 077
Placements Amen Bank	1 000 000	-
Total	1 004 216	4 216

II-8 Liquidités et équivalents de liquidités (En DT)

Les liquidités et équivalent de liquidités s'élèvent au 31 décembre 2021 à 7.564.089 DT contre 2.903.427 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Banques	7 547 016	2 885 792
Caisses	15 182	17 144
Cartes bancaires	1 891	491
Total	7 564 089	2 903 427

II-9 Capitaux propres (En DT)

Les capitaux propres après résultat de l'exercice s'élèvent au 31 décembre 2021 à 274.516.443 DT contre 264.884.002 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Capital social	65 345 762	65 345 762
Réserves légales	6 534 576	6 534 576
Subvention d'investissement	4 292 928	2 855 059
Prime d'émission	63 362 329	74 228 084
Résultats reportés	96 931 445	70 200 869
Réserve spéciale de réinvestissement	14 825 308	14 825 308
Total des capitaux propres avant résultat	251 292 348	233 989 658
Résultat de l'exercice	23 224 095	30 894 344
Total des capitaux propres avant affectation	274 516 443	264 884 002

Tableau de variation des capitaux propres

	Capital social	Réserves légales	Prime d'émission	Réserve de réinvest (*)	Subvention d'invest	Distribution de Dividendes	Résultats reportés	Résultat d'exercice	Total
Situation nette au 31/12/2020	65 345 762	6 534 576	74 228 084	14 825 308	2 855 059	-	70 200 869	30 894 344	264 884 002
Affectation du résultat 2020	-	-	<10 865 755>	-	-	15 029 523	26 730 576	<30 894 344>	-
Situation nette après affectation du résultat 2021	65 345 762	6 534 576	63 362 329	14 825 308	2 855 059	15 029 523	96 931 445	-	264 884 002
Distribution des dividendes	-	-	-	-	-	<15 029 523>	-	-	<15 029 523>
Subvention Obtenue en 2021	-	-	-	-	2 043 893	-	-	-	2 043 893
Quote-part des subventions d'investissements	-	-	-	-	<606 024>	-	-	-	<606 024>
Total des capitaux propres avant résultat	65 345 762	6 534 576	63 362 329	14 825 308	4 292 928	-	96 931 445	-	251 292 348
Résultat net 2021	-	-	-	-	-	-	-	23 224 095	23 224 095
Total des capitaux propres avant affectation	65 345 762	6 534 576	63 362 329	14 825 308	4 292 928	-	96 931 445	23 224 095	274 516 443

(*) Les bénéfices réinvestis, en application des dispositions du code d'incitations aux investissements, sont inscrits dans un « compte de réserve spéciale d'investissement »

II-10 Emprunts (En DT)

Les emprunts s'élèvent au 31 décembre 2021 à 42.125.674 DT contre 50.909.792 DT au 31 décembre 2020. Les emprunts ont été contractés auprès des banques suivantes :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Emprunts BIAT	7 325 000	10 637 309
Emprunts BNA	3 330 000	4 870 000
Emprunts UIB	2 043 333	4 016 000
Emprunts Attijari Bank	15 881 073	17 385 650
Emprunts UBCI	1 520 000	2 888 333
Emprunts ATB	12 026 268	11 112 500
Total	42 125 674	50 909 792

II-11 Fournisseurs et comptes rattachés (En DT)

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 31 décembre 2021 à 84.736.925 DT contre 91.176.717 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Fournisseurs ordinaires	65 152 174	68 828 202
Fournisseurs effets à payer	19 584 751	22 348 515
TOTAL	84 736 925	91 176 717

II-12 Autres passifs courants (En DT)

Les autres passifs courants s'élèvent au 31 décembre 2021 à 25.428.053 DT contre 25.595.813 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Ristournes à accorder	3 870 761	2 772 349
Salaires à payer et autres dettes au personnel	6 098 758	5 688 286
Sociétés du Groupe (Azur papier SA)	4 340 875	7 146 139
Diverses dettes d'impôts à payer	4 114 872	4 559 105
Dettes envers les actionnaires et les administrateurs	73 089	35 512
Organismes sociaux	1 772 920	1 724 530
Charges à payer	4 569 140	3 143 025
Autres créditeurs	587 638	526 867
Total	25 428 053	25 595 813

II-13 Autres passifs financiers courants (En DT)

Les autres passifs financiers courants s'élèvent au 31 décembre 2021 à 152.291.824 DT contre 120.726.982 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

<i>Libellé</i>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Échéances à moins d'un an	15 427 596	13 218 465
Crédit de financement de stock	136 206 289	107 212 848
Intérêts courus	657 939	295 670
Total	152 291 824	120 726 982

III Notes sur l'état de résultat

III-1 Les produits d'exploitation (En DT)

Les produits d'exploitation s'élèvent au 31 décembre 2021 à 405.270.389 DT contre 406.248.228 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Chiffre d'affaires local	318 429 894	322 420 723
Chiffre d'affaires export	91 433 640	85 791 103
RRR accordés	<6 739 062>	<5 377 801>
Autres produits d'exploitation	2 145 917	3 414 203
Total	405 270 389	406 248 228

III-2 Achats consommés de matières et d'emballages (En DT)

Les achats consommés de matières premières et d'emballages s'élèvent au 31 décembre 2021 à 261.127.254 DT contre 259.265.804 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Achats de matières premières locales	83 122 925	69 998 849
Achats de matières premières étrangères	151 240 427	159 836 491
Achats d'emballages locaux	13 211 903	12 567 411
Achats d'emballages étrangers	20 471 054	21 099 885
Variation de stocks de matières premières	385 412	198 943
RRR obtenus	<7 304 467>	<4 435 775>
Total	261 127 254	259 265 804

III-3 Charges de personnel (En DT)

Les charges de personnel s'élèvent au 31 décembre 2021 à 38.211.640 DT contre 35.280.556 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Salaires et appointements	33 277 019	30 827 524
Charges de congés à payer	105 454	347 138
Charges patronales	4 441 176	3 841 297
Charges fiscales	251 798	197 123
Autres charges de personnels	136 193	67 474
Total	38 211 640	35 280 556

III-4 Dotations aux amortissements et aux provisions (En DT)

Les dotations aux amortissements et aux provisions s'élèvent au 31 décembre 2021 à 21.560.416 DT contre 21.771.064 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Dotations aux amortissements	17 248 173	14 714 140
Reprise de provisions pour risques et charges	157 169	<217 486>
Dotation aux provisions pour dép. stocks	241 703	284 668
Dotations aux provisions pour dép. clients douteux	3 913 371	6 989 742
Total	21 560 416	21 771 064

III-5 Les autres charges d'exploitation (En DT)

Les autres charges d'exploitation s'élèvent au 31 décembre 2021 à 43.780.028 DT contre 43.901.171 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Frais de publicité	10 030 006	10 563 938
Électricité	6 858 445	6 772 918
Pièces de rechange	5 509 321	6 037 387
Transport sur ventes	7 621 713	7 380 209
Transport sur achats	-	80 087
Entretien et réparation	2 412 220	3 142 527
Carburants et lubrifiants	2 311 073	1 532 149
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	941 204	982 128
Primes d'assurances	875 802	813 258
État, impôts et taxes	1 153 529	1 373 577
Locations	2 692 226	2 146 127
Frais de déplacements et missions	804 492	298 201
Services bancaires et assimilés	1 145 329	1 339 046
Frais postaux et de communication	361 770	282 083
Autres charges d'exploitation	1 062 898	1 157 536
Total	43 780 028	43 901 171

III-6 Charges financières nettes (En DT)

Les charges financières nettes s'élèvent au 31 décembre 2021 à 19.295.579 DT contre 16.465.273 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Intérêts sur emprunts et crédits de gestion	15 375 918	14 259 857
Pertes de changes	6 591 667	3 597 831
Gains de change	<1 791 488>	<2 169 954>
Intérêts sur prêts Azur Papier SA	361 782	672 338
Intérêts sur prêts Azur Détergent SA	<1 321 553>	<570 474>
Autres charges et produits financiers	79 253	675 675
Total	19 295 579	16 465 273

III-7 Autres gains ordinaires (En DT)

Les autres gains ordinaires s'élèvent au 31 décembre 2021 à 839.937 DT contre 743.836 DT au 31 décembre 2020 et se détaillent comme suit :

Libellé	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
QP des subventions d'investissement inscrite en résultat	606 024	507 462
Produits sur cession d'immobilisations	232 072	80 220
Autres gains	1 841	156 154
Total	839 937	743 836

IV Notes sur l'état de flux de trésorerie

La trésorerie est passée de <190.354> DT au 31 décembre 2020 à 8.381.361 DT au 31 décembre 2021 enregistrant ainsi une variation positive de 8.571.715 DT provenant des flux d'exploitation positifs de 34.879.585 DT et des flux de financement pour 4.223.694 DT compensés par des flux d'investissement négatifs pour 30.531.564 DT.

IV-1 Flux de trésorerie liés aux activités d'exploitation

L'exploitation a généré des flux positifs de 34.879.585 DT provenant essentiellement du résultat positif avant amortissements et provisions de 44.784.511 DT compensé par la variation négative du Besoin en Fonds de Roulement (BFR) de 9.066.830 DT.

La baisse du Besoin en Fonds de Roulement (BFR) est essentiellement expliquée par celle des créances clients de 3.730.870 DT des autres actifs courants de 6.889.902 DT, la baisse des fournisseurs et autres dettes de 6.439.792 DT et des autres actifs non courants de 1.779.335 DT, atténuée par l'augmentation des autres passifs courants de 5.403.641 DT et de la valeur des stocks de 4.369.428 DT.

IV-2 Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement

Les flux d'investissement correspondent à un décaissement de 30.531.564 DT provenant essentiellement de flux nets au titre d'acquisitions et de cessions des immobilisations corporelles et incorporelles de 18.230.064 DT et de flux relatifs à l'acquisition d'immobilisations financières de 12.301.500 DT suite à la participation dans l'augmentation du capital de la filiale « SAH Algérie » à hauteur de 6.351.923 DT, le rachat des actions de la filiale « Azur Détergent SA » détenues par « BH EQUITY » pour 1.434.125 DT ainsi que la participation dans le capital des trois nouvelles filiales créées en 2021, à savoir « Azur Industrie Cosmétique », « Azur D'Articles Plastiques » et « TRANSFLECHE » respectivement à hauteur de 2.349.975 DT, de 1.399.975 DT et 1.199.990 DT.

IV-3 Flux de trésorerie liés aux activités de financement

Les flux de financement correspondent à un flux positif de 4.223.694 DT se rattachant à des flux nets d'encaissements et de remboursements d'emprunts et de crédits de gestion de 20.209.324 DT, d'un flux d'encaissement de subvention de 2.043.893 DT, d'un décaissement sur le compte courant associé de « Azur papier » de 3.000.000 DT et la distribution des dividendes de 15.029.523 DT.

V Note sur les parties liées

V-1 Identification des parties liées

Les parties liées objet de la présente note sont :

Partie liée	Relation
SAH Algérie	Filiale à l'étranger
SAHD Algérie	Filiale à l'étranger —Importateur exclusif des produits "Lilas" en Algérie
SAHD Maroc	Filiale à l'étranger —Importateur exclusif des produits "Lilas" au Maroc
SAH Libye	Filiale à l'étranger
SAH Côte d'ivoire	Filiale à l'étranger
SAH Sénégal	Filiale à l'étranger
Azur Papier SA	Filiale en Tunisie
Azur Détergent SA	Filiale en Tunisie
MEZNI Jalila	Actionnaire-DG
EL JAIEZ Mounir	Actionnaire-Président du CA
Société TACHAROUKIET EL MAWADA	
Société TACHAROUKIET EL OFOK	Sociétés appartenant au partenaire
Société GHARB ELMOUTAWASSET	Libyen, actionnaire de SAH Libye.
Société SHARIKT ANNARJES ADOUWALIYA	

V- 2 Transactions avec les parties liées

a- Transactions avec les partenaires libyens

- Au 31 décembre 2021, les chiffres d'affaires réalisés avec les partenaires libyens et les soldes y relatifs sont détaillés comme suit :

Partenaire	Chiffre d'affaires (En kDT)	Solde au 31/12/2021
TACHAROUKIET EL MAWADA	-	789
TACHAROUKIET EL OFOK	57 792	8 817
GHARB EL MOUTAWASSET	-	120
SHARIKT ANNARJES ADOUWALIYA	11 140	2 093
Total	68 933	11 819

SAH Algérie

- Aucune transaction n'a été enregistrée au cours de l'année 2021 entre SAH SA et SAH Algérie ;
- Parmi les autres actifs courants figure un actif envers la société SAH Algérie de 236 kDT qui remonte à l'exercice 2008 et qui est totalement provisionné.

SAHD Algérie « SAHD »

- Aucune transaction n'a été enregistrée au cours de l'année 2021 entre SAH SA et SAHD Algérie ;
- Au 31 décembre 2021, la créance détenue sur SAHD Algérie s'élève à 1.374kDT.

SAH Maroc

- Aucune transaction n'a été enregistrée au cours de l'année 2021 entre SAH SA et SAH Maroc ;
- Au 31 décembre 2021, la créance détenue sur SAH Maroc s'élève à 7.765 kDT, créance totalement provisionnée.

Société Azur Papier SA

- Une avance de 5.500 kDT a été accordée par la société SAH SA à la société Azur Papier SA pour l'acquisition par SAH SA du terrain et des locaux construits à Béja. Le Conseil d'Administration de la société AzurPapier SA a autorisé la cession à la société SAH SA du terrain de Béja et des bâtiments pour une valeur de 4.600 kDT HT en date du 17 mars 2011. Le 4 mai 2018, un contrat d'acquisition du terrain sis à Béja a été conclu avec Azur Papier SA pour une valeur de 656 kDT.
- Aucune transaction de vente n'a été enregistrée au cours de l'année 2021 entre SAH SA et Azur Papier SA
- Le solde client Azur Papier SA s'élève au 31 décembre 2021 à 564 kDT relatif à l'acquisition du terrain sis à Béja et l'achat des déchets de papier effectués courants les exercices antérieurs.
- Les achats de matières premières de SAH SA auprès d'Azur Papier SA totalisent en 2021 un montant de 51.696kDT HT.
- Le solde fournisseur Azur Papier SA au 31 décembre 2021 est de 4.772kDT ;
- La société Azur Papier SA a accordé en 2018 à la société SAH SA, des prêts en compte courant associé pour un montant total de 20.000kDT, au taux de 8%. Le solde des prêts en comptes courant associé SAH SA au 31 décembre 2021 s'élève à 4.341kDT. Les intérêts relatifs à l'exercice 2021 s'élèvent à 362kDT HT.
- La société SAH SA a refacturé à la société Azur Papier SA, les frais de transport de personnel à concurrence de 189kDT HT majorés d'une marge de 10%.
Le solde de la créance de la société SAH SA envers la société Azur Papier SA s'élève au 31 décembre 2021 à 207kDT.

Société Azur Détergent SA

- Le solde fournisseur Azur Détergent SA s'élève au 31 décembre 2021 à 31kDT.
- Les achats de matières consommables de SAH SA auprès d'Azur Détergent SA totalisent en 2021 un montant de 56kDT HT.
- Au 31 décembre 2021, le chiffre d'affaires réalisé avec Azur Détergent SA s'élève à 6kDT.
- Le solde client Azur Détergent SA s'élève au 31 décembre 2021 à 7kDT.
- Au 31 décembre 2021 les charges de personnel et les frais de marketing supportés par SAH SA pour le compte d'Azur Détergent SA et refacturés sous forme de notes de débit s'élèvent respectivement à 3.840kDT HT et 1.268kDT HT, y compris une marge de 10%.
- La société SAH SA a refacturé à la société AzurDétergent SA, les frais de transport de personnel à concurrence de 539kDT HT majorés d'une marge de 10%.
- Le solde du compte courant associé débiteur Azur Détergent SA s'élève au 31 décembre 2021 à 23.185kDT. Les intérêts facturés au taux de 8% sous forme de note de débit et relatifs à l'exercice 2021 s'élèvent à 1.322 kDT HT.

SAH Côte d'Ivoire SA

- Au 31 décembre 2021, le chiffre d'affaires réalisé avec SAH Côte d'Ivoire s'élève à

2.582kDT;

- Au 31 décembre 2021, la créance détenue sur SAH Côte d'Ivoire s'élève à 5.175kDT.

SAH Sénégal

- Au 31 décembre 2021, le chiffre d'affaires réalisé avec SAH Sénégal s'élève à 2.132Kdt.
- Au 31 décembre 2021, la créance détenue sur SAH Côte d'Ivoire s'élève à 3.221kDT.

Jalila MEZNI & Mounir EL JAIEZ

La charge de loyer relative au dépôt de stockage à la Charguia propriété de Mme Jalila MEZNI et Mr Mounir EL JAIEZ, comptabilisée dans les comptes de SAH SA, au titre de l'exercice 2021, s'élève à 126kDT.

VI. Note sur les éventualités et les évènements postérieurs à la date de clôture

Le management de la société n'a identifié aucun évènement survenu entre la date de clôture de l'exercice et la date de publication des états financiers et qui est lié à des conditions existantes à la date de clôture et qui peut entraîner une modification importante des actifs ou des passifs de la société ou qui risque d'avoir des répercussions importantes sur ses activités futures.

VII Note sur les engagements hors bilan

Date	Nature	Organisme	Montant	Garantie donnée
1995	Crédit de Gestion	BNA	175 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....)
1995	Crédit de Gestion (sans contrat)	UIB	175 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1996	Crédit de Gestion (sans contrat)	UIB	20 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1996	Crédit de Gestion	BNA	20 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier).
1996	Crédit de Gestion	BNA	30 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1997	Crédit de Gestion	BNA	60 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1997	Crédit de Gestion	BNA	135 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab

1997	Crédit de Gestion	UIB	50 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1999	Crédit d'investissement (totallement remboursé et main levée en cours)	UIB	478 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1999	Crédit d'Investissement	BNA	720 000	- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1999	Crédit de Gestion	BNA	795 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1999	Crédit de Gestion	UIB	970 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2000	Crédit de Gestion	BNA	400 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2000	Crédit d'investissement	BNA	500 000	- Hypothèque en 1 ^{er} rang sur la propriété objet du lot n° 135 du plan de lotissement de la charguia I (siège social)
2001	Crédit de Gestion	BNA	885 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2001	Crédit de Gestion	BNA	1 250 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab

2004	Crédit de Gestion	BNA	650 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2004	Crédit de Gestion	UIB	3 185 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2005	Crédit de Gestion	BNA	2 725 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) à hauteur de 2,55 mDT - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2005	Crédit de Gestion (contrat chez banque)	UIB	8 550 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2005	Crédit d'investissement	BNA	3 150 000	-Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab - Hypothèque en rang utile sur la propriété objet du lot n° 135 du plan de lotissement de la charguia I (siège social). - Nantissement au premier rang sur chaine de production "Bébé" d'une valeur de 1,97m€.
2006	Crédit de Gestion	BTE	2 000 000	-Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque de rang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab. - Hypothèque en 1er rang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (Site 4) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.

2006	Crédit de Gestion	BTL	3 000 000	<ul style="list-style-type: none"> -Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.
2008	Crédit d'investissement	UIB	2 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur lot n° 25 du titre foncier 2062 Béja (Site 5) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.
2008	Crédit de gestion	BTL	4 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit
2007	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	BTE	1 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque de rang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab. - Hypothèque en 1er rang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (Site 4) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.
2009	Crédit D'investissement	BNA	3 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab

2010	Crédit de Gestion (Avenant N°2)	BTE	1 800 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque de rang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab. - Hypothèque en 1er rang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (site 4) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.
2010	Crédit D'investissement	BNA	6 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2011	Crédit de Gestion	BIAT	6 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N° 11828 à Mjez El Bab
2011	Crédit de Gestion	Attijari Bank de Tunisie	4 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El Bab -Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....).
2012	Caution solidaire	Azur Papier	5 930 000	<ul style="list-style-type: none"> - Caution solidaire avec "Azur Papier" au profit de l'Union Internationale des Banques, d'un aval achats matières.
2013	Crédit d'Investissement	BNA	2 700 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile du titre foncier N°11827 à Mjez EL-Bab. - Engagement d'hypothèque sur les lots de terrain N°59-60-61-62-63-64 du plan de lotissement établi par l'AFI objet du TF N°18801, zone industrielle de « BEJA NORD », d'une surface de 36480 m² revenant actuellement à " Azur Papier".

2013	Crédit d'Investissement	BIAT	7 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Hypothèque en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur la totalité des propriétés sises à Mjez El-Bab, objets des TF N°11827 Béja. - Hypothèque en 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur: <ul style="list-style-type: none"> * la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan * la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan - Nantissement de rang utile sur fonds de commerce et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et BIAT - Nantissement du 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur le matériel installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba (Site 4) - Nantissement en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et la BIAT sur le matériel installé dans le local sis à Mjez El-Bab et Béja.
2013	Crédit d'Investissement	UIB	10 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Hypothèque en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur la totalité des propriétés sises à Mjez El-Bab, objets des TF N°11827 Béja. - Hypothèque en 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur: <ul style="list-style-type: none"> * la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan * la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan - Nantissement de rang utile sur fonds de commerce et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et BIAT - Nantissement du 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur le matériel installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba (Site 4) - Nantissement en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank de Tunisie et l'UIB sur le matériel installé dans le local sis à Mjez El-Bab et Béja.
2013	Crédit de Gestion	BTL	1 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.

2014	Crédit de Gestion	UBCI	4 100 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El Bab.
2014	Crédit d'Investissement	UIB	5 000 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) -Hypothèque en rang utile sur le titre foncier N°11827 à Mjez El-Bab. -Hypothèque en rang utile : * la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan * la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan
2015	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	Attijari Bank de Tunisie	6 100 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque immobilière en rang disponible sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El Bab
2015	Crédit d'Investissement	UBCI	2 300 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....)
2015	Crédit d'Investissement	UBCI	50 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....)
2015	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	UBCI	5 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El-Bab.
2015	Crédit de Gestion	BTL	1 100 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El-Bab. - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit (mentionné sur état).

2015	Crédit d'Investissement	Attijari Bank de Tunisie	3 600 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) -Nantissement sur matériel en 1er rang portant l'ensemble du nouveau matériel à Zriba -Nantissement sur matériel en rang disponible portant sur tout le matériel et équipement existant à Zriba -Une hypothèque en rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 d'une contenance de 45254 m ² objets du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan et la parcelle N°25Bis d'une contenance de 14.998 m ² objet du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.
2016	Crédit de Gestion	BH Bank	4 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) -Une hypothèque en rang utile portant sur la totalité du titre foncier N°11827 Béja.
2016	Crédit de Gestion (Avenant)	UIB	4 000 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrit sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2017	Crédit d'investissement	Attijari Bank de Tunisie	6 400 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en 1er rang utile sur le matériel à acquérir.
2017	Crédit d'investissement	BNA	6 700 000	Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et la totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Nantissement en 1er rang utile sur le matériel à acquérir - Hypothèque en rang utile, sur titre foncier N°11827 Béja sis à MjezBab.
2017	Crédit de Gestion	ABC TUNISIE	4 100 000	- Hypothèque en rang utile, sur : 1) La totalité de la propriété à vocation industrielle composée des lots N°34 et 35, d'une superficie totale approximative de 3452 m ² , objet du titre N°11827 Béja dénommé « SAH » sis au Nord et à proximité de MjezBab Béja. 2) La totalité de la propriété à vocation industrielle objet du lot N°36 d'une superficie totale approximative de 1454 m ² , objet du titre foncier N°11 828 dénommé « SAH » sis au nord et à proximité de MjezBab Béja

2018	Crédit de Gestion	Attijari Bank de Tunisie	6 400 000	<ul style="list-style-type: none"> - Hypothèque immobilière en rang utile, portant sur : <ol style="list-style-type: none"> 1) La totalité de la propriété, objet du titre N°11828 Beja, sis au Nord et à proximité d MjezBab, d'une superficie de 1454 m² 2) La totalité de la propriété objet du titre foncier N°11 827 Beja, sis au nord et à proximité de MjezBab, d'une superficie globale de 3452 m². 3) Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie, consistant en une unité de production des produits hygiéniques, para- médicaux et cosmétiques dont le siège social sis au N°5, Rue 8610 Z.I Charguia-Tunis, ainsi que les unités de production et à créer, immatriculé au greffe du tribunal de 1ère instance de Tunis sous le N°B151092003 et comprenant <ul style="list-style-type: none"> - L'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, - Le droit de bail des lieux dans lesquels est exploité le dit fonds, ainsi que les bénéfices de toute prorogation et des droits de renouvellement qui pourraient être attachés au dit fonds et ce au cas où l'emprunteuse ne serait pas propriétaire des lieux. - La totalité du matériel fixe, mobile et roulant ustensiles et installations du mobilier commercial et de tous les accessoires servant à l'exploitation du fonds ainsi que toute marchandise, matières premières et outillage qui pourraient se trouver dans le dit fonds, lors de la réalisation éventuelle du gage.
2018	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	BH Bank	4 000 000	<ul style="list-style-type: none"> - Hypothèque en rang utile, sur la propriété objet du titre foncier n°11827 Béja d'une superficie de 3452 m², revenant à SAH. - Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce
2018	Crédit de Gestion (Avenant N°1)	ABC TUNISIE	4 900 000	<ul style="list-style-type: none"> -Hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété à vocation industrielle composée des lots N°34 et 35, d'une superficie totale approximative de 3542 m², objet du titre foncier N°11827 Béja, dénommé « SAH » sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab, Béja -Hypothèque en rang utile sur totalité de la propriété à vocation industrielle objet du titre foncier N°11282 Béja dénommé « SAH I » sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab, Béja <p>Telles que ces propriétés se trouvent, se poursuivent et se comportent avec toutes ses dépendances actuelles et éventuelles servitudes actives et passives utilités, apparences aisances, bâtiments, constructions et annexes sans aucune exception ni réserve.</p>

2018	Crédit Moyen Terme	Attijari Bank de Tunisie	10 500 000	<ul style="list-style-type: none"> - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11828 Béja sis au nord et proximité de Mjez El-Bab, d'une superficie globale de 1454 m²; - Une Hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11827-Béja, sis au nord et à proximité de Mjez bab d'une superficie globale de 3452 m²; - Une hypothèque de rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 du plan de lotissement de la zone industrielle ZribaIVde l'Agence Foncière Industrielle « AFI » d'une superficie approximative de 45254m², à distance du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan. - Une hypothèque en rang disponible portant sur la parcelle N°25BIS du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba IV de l'Agence Foncière Industrielle « AFI », d'une superficie approximative de 14998m², à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan (une promesse de vente a été conclu entre AFI et SAH. - Une hypothèque en rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 59/60/61/62/63/64 du plan de lotissement de la zone industrielle Béja nord de l'Agence Foncière Industrielle « AFI », d'une superficie approximative de 36480m², à distraire du titre foncier N°13448 Béja (acte de vente enregistré le 25/5/18 sous le N° d'enregistrement 18103181. - Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie, consistant en une unité de production des produits hygiéniques, para médicaux et cosmétiques - Un nantissement de 1er rang sur un portefeuille d'action à créer : <p>Nantissement sur les actions à souscrire par l'emprunteuse dans le capital de la société Azur Papier dans le cadre de l'opération d'augmentation de capital, et dont la valeur correspond au montant du prêt objet des présentes soit dix millions cinq cent mille dinars.</p>
------	--------------------	--------------------------	------------	---

2018	Crédit d'investissement	UIB	3 920 000	<p>- Un nantissement au rang utile sur l'ensemble des éléments du fonds de commerce, sans aucune exception ni réserves corporelles et incorporelles consistant à la production des articles hygiéniques paramédicaux et cosmétiques, sis 05 rue 8610 Z.I Charguia I et à MjezBab, comprenant notamment, l'enseigne, le nom commercial, la clientèle, l'achalandage y attaché, le droit au bail des locaux où est exploité le dit fonds de commerce et le matériel fixe, mobile et roulants y attaché ainsi que dépôts, succursales etc... inscrit au registre de commerce auprès du tribunal de première instance Tunis sous le N°B151092003. Au moyen de ce nantissement, la banque aura et exercera les différents éléments des fonds matériels, équipements et outillages ci-dessus désignés, tous les droits actions et privilège conférés par la loi au créancier nanti du gage pour se faire payer sur les prix à en provenir du montant de sa créance en principal, intérêts, frais et accessoires, et ce par préférence à tous autres créanciers non privilégiés</p> <p>- Conformément aux prescriptions de la loi N°2001-19 du 06/02/2001, l'emprunteur confère par les présentes à la banque qui accepte à titre de gage et de nantissement en rang utile le matériel existant et le matériel à acquérir porté sur la liste jointe. Il est convenu que le matériel présentement nanti restera installé dans le local situé au 5 rue 8610 ZI charguia I Tunis, MjezBab, et Béja et qu'il ne pourra être affecté ou déplacé à un autre local même appartenant à l'emprunteur sans l'accord express et écrit de la banque</p>
------	-------------------------	-----	-----------	--

2018	Crédit de Gestion (Avenant N°2)	BH Bank	3 000 000	<p>Un nantissement en rang utile conformément à l'article 236 du code de commerce et suivants sur l'ensemble sans aucune exception ni réserves des éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce consistant en une unité de production des articles hygiéniques paramédicaux et cosmétiques sous la dénomination « LILAS » dont le siège est à la Charguia Tunis, et l'usine à Mjez El-Bab et Béja enregistré au R.C du tribunal de 1ère instance Tunis sous N°B151092003 et qui comprend l'enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, le droit au bail, bénéficiant de toutes prorogations et totalité des matériels fixes mobil, roulants outillage et ustensiles des installations des mobiliers commerciaux et de tout accessoires servant à l'exploitation du fonds .</p> <p>Etant donné qu'un nantissement de 8 mDT a été inscrit au profit de la BH Bank au registre des nantissements auprès du T.1ère I./Béja le 16 novembre 2017 sous le N°3890 et auprès du T.1ère I/Tunis le 16 novembre 2017 sous N°NAO125982017, cette hypothèque a été portée à la somme de 11 mDT.</p> <p>- Un hypothèque en rang utile sur toute la propriété objet du titre N°11827-Béja sis à Mjez Bab d'une superficie de 3452m² et doit porter toutes ses dépendances actuelles et éventuelles, les servitudes actives et passives , bâtiments constructions et annexes. Etant donnée qu'une hypothèque de 8 mDT, a été inscrit au profit du BH Bank sur le TF°11827-Béja le 17 novembre 2017 dépôt Béja, cette hypothèque a été portée à la somme de 11 mDT.</p>
2018	Crédit d'investissement	BIAT	9 500 000	<p>- SAH affecte et hypothèque spécialement en faveur BIAT qui accepte en rang utile :</p> <p>La totalité de la propriété sise à Mjez Bab gouvernorat de Béja, d'une contenance de 34a 52ca, faisant l'objet du titre foncier N°11827 Béja dénommé « SAH »</p> <p>La totalité de la propriété sise à Mjez Bab, gouvernorat de Béja d'une contenance de 14a 54ca, faisant l'objet du titre foncier N°11828 Béja dénommé « SAH"</p>
2018	Crédit de Gestion	BIAT	13 500 000	<p>- SAH affecte spécialement en faveur de la BIAT, qui accepte à titre de gage et nantissement de rang utile, à hauteur de 6 mDT, selon les articles 236 et suivants du code de commerce l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sis à Mjez Bab, Béja, inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de tunis.</p>

2018	Crédit d'investissement	BIAT	1 600 000	- La société SAH affecte et hypothèque spécialement en faveur BIAT qui accepte en rang utile : 'La totalité de la propriété sise à Mjez El-Bebgouvernerat de Béja, d'une contenance de 34a 52ca, faisant l'objet du titre foncier N°11827 Béja dénommé « SAH » La totalité de la propriété sise à Mjez El-Beb, gouvernerat de Béja, d'une contenance de 14a 54ca, faisant l'objet du titre foncier N°11828 Béja dénommé « SAH »
2019	Crédit d'investissement	BNA	1 200 000	A) GARANTIE MOBILIERE : 1) Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce et matériel inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis sous le N° B151092003 consistant en une unité de fabrication de produits hygiéniques, beauté et para pharmaceutiques sis à Charguia. 2) Nantissement en 1er rang affectant le matériel à acquérir et ce conformément à la loi 2001-19.En conséquence, le privilège résultant du nantissement susvisé sera inscrit sur le registre tenu à cet effet par le greffe du tribunal de 1ère instance de Tunis. B) GARANTIE IMMOBILIERE : 1) Une hypothèque en rang utile pour la totalité de la propriété dénommée « Société d'Articles Hygiéniques « objet du TF N°11827 Béja.
2019	Crédit de Gestion	BNA	7 300 000	A) GARANTIE MOBILIERE Un nantissement de rang utile sur son fonds de commerce et matériel inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis sous N°151092003 consistant en une unité de fabrication de produits hygiéniques et para pharmaceutiques sis à la Charguia B) GARANTIE IMMOBILIERE Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété dénommée « SAH » objet du TF N°11827 Béja.
2019	d'investissement	Crédit BIAT	2 900 000	NANTISSEMENT DE MATERIEL Un nantissement et gage de premier rang sur le matériel porté sur les factures (VENUS, UNIVERSA WRAPPING MACHINE), ce nantissement s'étend en outre à tous les objets qui seraient ajoutés audit matériel au fur et à mesure de leur installation dans le local, ce Matériel nanti restera installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba IV.

	Crédit d'investissement	Attijari Bank de Tunisie	2 000 000	<p>A) GARANTIE IMMOBILIERE Une hypothèque immobilière de rang disponible portant sur la totalité de la propriété objet du T.F N°11828 Béja sis à Mjezbab , superficie 1454 m². Une hypothèque immobilière de rang disponible portant sur la totalité de la propriété objet du T.F N°11827 Béja sis à Mjezbab, superficie 3452 m²</p> <p>B) NANTISSEMENT Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de production de produits hygiéniques, para médicaux et cosmétiques. Un nantissement de 1er rang sur matériel à acquérir (conservation des biens donnés en garantie).</p>
2020	Crédit d'investissement	ATB	16 700 000	<p>1) Un nantissement rang utile sur les éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce lui appartenant, situé à Tunis, Rue 8610 N°5 Z.I charguia, ainsi que l'unité de production situé à MjezBab, inscrit au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z comprenant notamment l'enseigne et le nom commercial, le droit au bail, la clientèle et l'achalandage, le mobilier commercial, les brevets d'invention, les licences, les marques de fabrique et de commerce, les dessins et modèles industriels, et généralement tous les droits de propriété industrielle, littéraire ou artistique qui y sont attachés.</p> <p>2) Un nantissement de 1er rang de l'outillage et de matériel d'équipement professionnel, dont une liste jointe et qui sera installé à l'unité de production objet de cet emprunt, ce nantissement s'étend à tous objets ajoutés aux matériels et outillage au fur et à mesure de leur incorporation dudit fonds</p> <p>3) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 3452 m² objet du titre foncier N°11827 Béja</p> <p>4) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 1454 m²et objet du titre foncier N°11828 Béja</p>

2020	Crédit de Gestion	ATB	12 000 000	<p>1) Un nantissement rang utile sur les éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce lui appartenant, situé à Tunis, Rue 8610 N°5 Z.I charguia, ainsi que l'unité de production situé à MjezBab, inscrit au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z comprenant notamment l enseigne et le nom commercial, le droit au bail, la clientèle et l'achalandage, le mobilier commercial, les brevets d'invention, les licences, les marques de fabrique et de commerce, les dessins et modèles industriels, et généralement tous les droits de propriété industrielle, littéraire ou artistique qui y sont attachés.</p> <p>2) Un nantissement de 1er rang de l'outillage et de matériel d'équipement professionnel, dont une liste jointe et qui sera installé à l'unité de production objet de cet emprunt, ce nantissement s'étend à tous objets ajoutés aux matériels et outillage au fur et à mesure de leur incorporation dudit fonds</p> <p>3) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 3452 m² objet du titre foncier N°11827 Béja</p> <p>4) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 1454 m²et objet du titre foncier N°11828 Béja</p>
------	-------------------	-----	------------	---

2020	Crédit D'Investissement	Attijari Bank de Tunisie	15 000 000	<p>A) GARANTIES IMMOBILIERES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de propriété objet du titre foncier N°11828-Béja, sis au nord et a proximité de Mjez-Bab, d'une superficie de 1454 m². - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de propriété objet du titre foncier N°11827-Béja, sis au nord et a proximité de Mjez El-Bab, d'une superficie de 3452 m². - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba 4, de l'AFI d'une superficie approximative de 45254 m², à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan. - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la parcelle N° 25 Bis du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba 4, de l'AFI d'une superficie approximative de 14998 m², à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan. - Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 59/60/61/62/63/64 du plan de lotissement de la zone industrielle Béja Nord, de l'AFI d'une superficie approximative de 36480 m², à distraire du titre foncier N°13448 Béja.(acte de vente enregistré le 25/05/2018 sous le N° d'enregistrement 18103181). <p>B) NANTISSEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> - Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de production des produits hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques, dont siège social est au N°5, Rue 8610 Z.I Charguia, ainsi que les unités de production existantes et à créer ayant pour identifiant unique N°0492586Z, comprenant l'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité le dit fonds. - Un nantissement de 1er rang sur le matériel à acquérir
------	-------------------------	--------------------------	------------	--

2020	Crédit de Gestion	BNA	13 500 000	<p>A) GARANTIE MOBILIERE - Un nantissement de rang utile sur son fonds de commerce et matériels inscrites au registre tenu à cet effet par registre national des entreprises sous le N°0492586Z, consistant en une unité de produits hygiéniques, beauté et para pharmaceutiques sis à Charguia, comprenant l'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux où s'exploite le dit fonds de commerce, la totalité du matériel fixe, roulant, mobile servant à l'exploitation du dit fonds, ainsi que divers matériels, instruments, et ustensiles qui pourraient se trouver sur le dit fonds lors de la réalisation éventuelle du gage. Le présent nantissement s'étend également à tous objets et toutes marchandises qui seraient ajoutés au dit fonds au fur et à mesure de leur incorporation.</p> <p>B) GARANTIE IMMOBILIERE. Une hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11827 Béja</p>
2020	Crédit d'Investissement	BIAT	4 500 000	<p>Un gage et nantissement de 1er rang sur le matériel objet du crédit. Le présent nantissement s'étend en outre à tous les objets qui seraient ajoutés au dit matériel au fur et à mesure de leur installation dans le local. Il est convenu que le matériel présentement nanti restera installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba 4, et qu'il ne pourra être affecté ou déplacé à un autre local même appartenant à la caution sans l'accord express et écrit de la BIAT.</p>
2020	Crédit d'Investissement	UBCI	2 100 000	<p>Un gage et un nantissement en 1er rang au profit de l'UBCI qui accepte conformément à la loi N°2001-19 du 06/02/2001, et à la loi N°52-2018 du 29/10/2018 relative au registre nationale des entreprises, l'outillage et le matériel d'équipement professionnel, dont la liste est annexée au contrat et qui y fera partie intégrante.</p>
2021	Crédit de Gestion	Attijari Bank de Tunisie	6 500 000	<p>- Extension des hypothèques immobilières sur les propriétés objet des titres fonciers N°11828 Béja et N°11827 Béja de Six Millions de Dinars. - Extension du nantissement du fonds de commerce à hauteur de 6 MDT.</p>

2021	Crédit de Gestion	Amen Bank	13 500 000	<p>A) HYPOTHEQUE IMMOBILIERE DE RANG UTILE - La totalité de la propriété dénommée « SAH », sise à la zone industrielle de Béja, d'une superficie de 3452 m², objet du titre foncier N°11827 Béja. - La totalité de la propriété dénommée « SAH », sise à la zone industrielle de Béja, d'une superficie de 1454 m², objet du titre foncier N°11828 Béja.</p> <p>B) NANTISSEMENT DE FONDS DE COMMERCE ET MATERIEL RANG UTILE Conformément à la réglementation en vigueur, l'ensemble sans aucune exception ni réserves les éléments corporel et incorporels composant les fonds de commerce ci-après : - Le 1er consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de MjezBab. - Le 2ème consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Zriba Zaghouan. - Le 3ème consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Béja. Immatriculés au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z, et comprennent notamment l'enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité les dits fonds de commerce, le mobilier commercial, l'outillage, les accessoires et notamment tout le matériel servant directement ou indirectement à l'exploitation desdits fonds de commerces, ainsi que toutes augmentations, modifications et améliorations qui seraient apportées par la suite aux dits fonds de commerces, ainsi que les équipements de climatisation, ameublement et éléments de décoration, groupes électriques, installation téléphonique, petits matériels, machins, marchandises, matériel, matières premières, outillages, automobiles, ou autre moyens de transport quelconques faisant partie des fonds de commerce susmentionnés.</p>
------	-------------------	-----------	------------	--

Autres engagements hors bilan

- En avril 2020, la société SAH SA a accordé une lettre d'intention forte au profit d'Orabank afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation de 850mCFA(4,3mDT) sollicitée par SAH Sénégal.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque Société General Algérie « SGA » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation et d'investissement de 1.055 MDA soit (21 mDT) sollicitée par SAH Algérie.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque « FRANSABANK AL DJAZAIR » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation, constituée par un Crédit Court Terme sur 180 jours d'un montant de 150 MDA soit (3,1 mDT) et une Lettre de Change à vue et à terme non provisionnée d'un montant de 100 MDA soit (2,1 mDT), sollicitée par SAH Algérie.
- Les effets escomptés et non échus s'élèvent au 31 décembre 2021 à 25.453kDT.

IIX Contrôles fiscaux en cours

La société a reçu en date du 6 janvier 2022, un avis d'une vérification approfondie de sa situation fiscale qui porte sur les impôts et taxes suivants :

Impôts& Taxes	Période
Impôts sur les sociétés	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Acomptes provisionnels	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Taxes sur la valeur ajoutée	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Retenues à la source	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
TCL	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
FODEC	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Taxes de Formation Professionnelle	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
FOPROLOS	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Timbre Fiscal	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020
Contribution Sociale de Solidarité	Allant du 01/01/2018 au 31/12/2020

À ce jour, les résultats dudit contrôle fiscal n'ont toujours pas été notifiés à la société.

Rapport Général

Rapport sur l'audit des états financiers

Opinion

En exécution du mandat de commissariat aux comptes qui nous a été confié par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des états financiers de la « Société d'Articles Hygiéniques SA », qui comprennent le bilan au 31 décembre 2021, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi que les notes annexes, y compris le résumé des principales méthodes comptables. Ces états financiers font ressortir des capitaux propres positifs de 274.516.443 dinars y compris le résultat bénéficiaire de l'exercice s'élevant à 23.224.095 dinars.

A notre avis, les états financiers ci-joints présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs, la situation financière de la société au 31 décembre 2021, ainsi que sa performance financière et ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément au système comptable des entreprises.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit applicables en Tunisie. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers » du présent rapport. Nous sommes indépendants de la société conformément aux règles de déontologie qui s'appliquent à l'audit des états financiers en Tunisie et nous nous sommes acquittés des autres responsabilités déontologiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Observation

Nous attirons votre attention sur la note IIX aux états financiers qui décrit le fait que la société fait actuellement l'objet d'un contrôle fiscal approfondi portant sur les différents impôts et taxes au titre de la période allant du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2020. Les procédures liées à ce contrôle étant toujours en cours, et sur la base des informations disponibles à ce jour, l'impact définitif de ce contrôle ne peut être estimé de façon précise à la date du présent rapport.

Notre opinion n'est pas modifiée à l'égard de ce point.

Questions clés de l'audit

Les questions clés de l'audit sont les questions qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée. Ces questions ont été traitées dans le contexte de notre audit des états financiers pris dans leur ensemble et aux fins de la formation de notre opinion sur ceux-ci, et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces questions. Nous avons déterminé que la

question décrite ci-après constitue la question clé de l'audit qui doit être communiquée dans notre rapport.

Valorisation des stocks

Description de la question clé d'audit

Les stocks, figurant au bilan au 31 décembre 2021 pour un montant net de 145.963.411DT représentent un des postes les plus importants des états financiers de la société SAH. Au 31 décembre 2021, la provision sur les stocks s'élève à 1.127.091 DT.

Les stocks sont valorisés au coût moyen pondéré pour les éléments achetés (matières premières et pièces de rechange), et au coût de production pour les éléments produits (produits finis et semi-finis), ou à leur valeur de réalisation nette si elle est inférieure au coût de production.

Réponse d'audit

Nous avons examiné, évalué et testé le fonctionnement des contrôles pertinents en place liés au processus de la valorisation des stocks. Nos travaux ont aussi consisté à :

- Valider l'existence physique des stocks à la date de clôture ;
- Vérifier que l'évaluation des coûts d'entrée en stock est conforme aux dispositions de la norme comptable NCT 04 relative au stock ;
- Tester le calcul automatique du coût moyen pondéré des matières premières et pièces de rechanges et le calcul du coût de production des produits finis et semi-finis ; et
- Apprécier les données et les hypothèses retenues par la direction pour déterminer la valeur de réalisation nette.

Rapport de gestion du Conseil d'Administration

La responsabilité du rapport de gestion du Conseil d'Administration incombe au Conseil d'Administration.

Notre opinion sur les états financiers ne s'étend pas au rapport de gestion du Conseil d'Administration et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ce rapport.

En application des dispositions de l'article 266 du Code des Sociétés Commerciales, notre responsabilité consiste à vérifier l'exactitude des informations données sur les comptes de la société dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration par référence aux données figurant dans les états financiers. Nos travaux consistent à lire le rapport de gestion du Conseil d'Administration et, ce faisant, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celui-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise au cours de l'audit, ou encore si le rapport de gestion du Conseil d'Administration semble autrement comporter une anomalie significative.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués, nous concluons à la présence d'une anomalie significative dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Responsabilités de la direction et des responsables de la gouvernance pour les états financiers

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation fidèle des états financiers conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, ainsi que du contrôle interne qu'il considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers, c'est à la direction qu'il incombe d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de communiquer, le cas échéant, les questions relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si la direction a l'intention de liquider la société ou de cesser son activité ou si aucune autre solution réaliste ne s'offre à elle.

Il incombe aux responsables de la gouvernance de surveiller le processus d'information financière de la société.

Responsabilités de l'auditeur pour l'audit des états financiers

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers pris dans leur ensemble sont exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, et de délivrer un rapport de l'auditeur contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit, réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, permettra toujours de détecter toute anomalie significative qui pourrait exister. Les anomalies peuvent résulter de fraudes ou d'erreurs et elles sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, individuellement ou collectivement, elles puissent influencer sur les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers prennent en se fondant sur ceux-ci.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes internationales d'audit applicables en Tunisie, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique tout au long de cet audit. En outre :

- Nous identifions et évaluons les risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, concevons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et réunissons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative résultant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Nous acquérons une compréhension des éléments du contrôle interne pertinents pour l'audit afin de concevoir des procédures d'audit appropriées dans les circonstances ;
- Nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que les informations y afférentes fournies par cette dernière ;
- Nous tirons une conclusion quant au caractère approprié de l'utilisation par la direction du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants obtenus, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une

incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport sur les informations fournies dans les états financiers au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport. Des événements ou situations futurs pourraient par ailleurs amener la société à cesser son exploitation.

- Nous évaluons la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des états financiers, y compris les informations fournies dans les notes, et apprécions si les états financiers représentent les opérations et événements sous-jacents d'une manière propre à donner une image fidèle.
- Nous communiquons aux responsables de la gouvernance notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit et nos constatations importantes, y compris toute déficience importante du contrôle interne que nous aurions relevée au cours de notre audit.
- Nous fournissons également aux responsables de la gouvernance une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles de déontologie pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir des incidences sur notre indépendance ainsi que les sauvegardes connexes s'il y a lieu.
- Parmi les questions communiquées aux responsables de la gouvernance, nous déterminons quelles ont été les plus importantes dans l'audit des états financiers de la période considérée : ce sont les questions clés de l'audit. Nous décrivons ces questions dans notre rapport, sauf si des textes légaux ou réglementaires en empêchent la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer une question dans notre rapport parce que l'on peut raisonnablement s'attendre à ce que les conséquences néfastes de la communication de cette question dépassent les avantages pour l'intérêt public.

Rapport relatif aux obligations légales et réglementaires

Dans le cadre de notre mandat de commissariat aux comptes, nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par les normes publiées par l'Ordre des Experts Comptables de Tunisie et par les textes réglementaires en vigueur en la matière.

Efficacité du système de contrôle interne

En application des dispositions de l'article 3 de la loi 94-117 du 14 novembre 1994, telle que modifiée par la loi 2005-96 du 18 octobre 2005, portant promulgation de la réorganisation du marché financier, nous avons procédé à une évaluation générale portant sur l'efficacité du système de contrôle interne de la société. A ce sujet, nous rappelons que la responsabilité de la conception et de la mise en place d'un système de contrôle interne ainsi que la surveillance périodique de son efficacité et de son efficacité incombe à la direction et au Conseil d'Administration.

Sur la base de notre examen, nous n'avons pas identifié de déficiences importantes du contrôle interne. Un rapport traitant des faiblesses et des insuffisances identifiées au cours de notre audit a été remis à la Direction Générale de la société.

Conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières à la réglementation en vigueur

En application des dispositions de l'article 19 du décret n°2001-2728 du 20 novembre 2001, nous avons procédé aux vérifications portant sur la conformité de la tenue des comptes des valeurs mobilières émises par la société avec la réglementation en vigueur.

La responsabilité de veiller à la conformité aux prescriptions de la réglementation en vigueur incombe au Conseil d'Administration.

Sur la base des diligences que nous avons estimé nécessaire de mettre en œuvre, nous n'avons pas détecté d'irrégularité liée à la conformité des comptes des valeurs mobilières de la société avec la réglementation en vigueur.

Tunis, le 27 juin 2022

Les commissaires aux comptes

Conseil Audit Formation

Cabinet HAYET LABIDI

Abir Matmti

Faiez Fakhfakh

Rapport Spécial

En application de l'article 200 et suivants et l'article 475 du code des sociétés commerciales, nous reportons ci-dessous sur les conventions conclues et opérations visées par les textes sus-indiqués.

Notre responsabilité est de nous assurer du respect des procédures légales d'autorisation et d'approbation de ces conventions ou opérations et de leur traduction correcte, in fine, dans les états financiers. Il ne nous appartient pas de rechercher l'existence éventuelle de telles conventions ou opérations mais de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données et celles obtenues au travers de nos procédures d'audit, leurs caractéristiques et modalités essentielles, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien fondé. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et à la réalisation de ces opérations en vue de leur approbation.

A. Conventions et opérations nouvellement réalisées

Votre Conseil d'Administration nous a tenu informés des conventions et opérations suivantes nouvellement conclues au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2021 :

- La société a réglé en 2021 une partie de son prêt en compte courant associé de la société « Azur Papier SA » pour un montant total de 3.000 kDT. Le solde des prêts en compte courant associé Azur Papier SA au 31 décembre 2021 s'élève à 4.341kDT y compris les intérêts relatifs à l'exercice 2021 facturés au taux de 8% sous forme de note de débit pour un montant de 362kDT HT.
- La société prend en charge certaines dépenses de la société « Azur Détergent SA » (frais du personnel, frais de Marketing et frais de transport du personnel) et procède ensuite à leur refacturation sous forme de notes de débit. Les frais de personnel, de marketing et de transport refacturés courant 2021 s'élèvent respectivement à 3.840 kDT HT, à 1.268 kDT HT et à 539 kDT HT, y compris une marge de 10%.
- Au 31 décembre 2021, le solde du compte courant associé « AzurDétergent SA » débiteur s'élève à 20.091kDT y compris les intérêts relatifs à l'exercice 2021 facturés au taux de 8% pour un montant de 1.322kDT HT.
- La société prend en charge les frais de transport du personnel de la société « AzurPapier SA » et procède ensuite à leur refacturation sous forme de notes de débit. Les frais de transport du personnel refacturés courant 2021 s'élèvent à 208kDTHT, y compris une marge de 10%.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque Société Générale Algérie « SGA » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation et d'investissement de 1.055 MDA, soit (21 mDT) sollicitée par la société SAH Algérie. La société s'engage à régler irrévocablement et inconditionnellement la banque SGA dans le cas où la Société d'Articles Hygiéniques Algérie faillit à ses engagements.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque « Fransabank Al Djazair » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation, constituée par un Crédit Court Terme sur 180 jours d'un montant de 150 MDA soit (3,1 mDT) et une Lettre de Change à vue et à terme non provisionnée d'un montant de 100 MDA soit (2,1 mDT), sollicitée par la société SAH Algérie. La société

s'engage à régler irrévocablement et inconditionnellement la banque « Fransabank Al Djazair » dans le cas où la société d'Articles Hygiéniques Algérie faillit à ses engagements.

- La société a contracté au cours de 2021 les emprunts suivants :

Banque	Durée (en années)	Taux d'intérêt	Montant (en milliers de DT)
ATB	5	TMM+1,5%	2200
ATB	5	TMM+1,5%	1800
Attijari bank	2	TMM+1,5%	1800
Attijari bank	2	TMM+1,5%	1100

B. Conventions et opérations conclues durant les exercices antérieurs et dont l'exécution s'est poursuivie en 2021

L'exécution des conventions suivantes conclues au cours des exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2021 :

- En vertu de la convention conclue entre la société, d'une part, et le Directeur Général et le Président du Conseil d'Administration, d'autre part, et portant sur la location d'un dépôt de stockage sis à Charguia, la société a payé à ce titre les loyers relatifs à l'exercice 2021 qui s'élèvent à 126kDT.
- Au 31 décembre 2021 les financements à court terme (financement stock, financement devises, facilités de caisse...) se détaillent comme suit:

Banque	Montant en kDT
Attijari Bank de Tunisie – ABT	21 145
Banque Nationale Agricole – BNA	15 183
Banque Internationale Arabe de Tunisie - BIAT	33 776
BH Bank	8 600
Banque Tuniso-Libyenne – BTL	6 547
Union Internationale de Banques – UIB	15 000
Union Bancaire pour le Commerce et l'Industrie - UBCI	15 700
ArabTunisian Bank – ATB	8 689
ArabBanking Corporation – ABC	5 750
Amen Bank – AB	6 000
Total	136 390

- Par ailleurs, des opérations courantes d'achats et de ventes de marchandises ont été réalisées au cours de l'exercice entre la société mère, SAH SA, et ses filiales et ce, dans des conditions normales de marché.
- En avril 2020, la société SAH SA a accordé une lettre d'intention forte au profit d'Orabank afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation de 850mCFA (4,3mDT) sollicitée par SAH Sénégal.

C. Rémunération des dirigeants

Les obligations et engagements de la société envers les dirigeants tels que visés à l'article 200 (nouveau) II § 5 du code des sociétés commerciales se détaillent comme suit :

- La rémunération et avantages accordés au Directeur Général, comme fixés par le Conseil d'Administration du 05 mai 2021 et tels qu'ils ressortent des états financiers se présentent comme suit :

- ✓ Le conseil d'administration a approuvé l'augmentation annuelle de 5% du salaire fixe du Directeur Général et le fixe à un montant brut annuel de 542kDT.
 - ✓ Une rémunération variable brute qui est l'équivalent de 4% du résultat net consolidé du Groupe SAH. Le montant provisionné dans les comptes de la société au titre de cette rémunération s'élève, au titre de l'exercice 2021, à 1.440 kDT.
 - ✓ D'autres avantages en nature sont accordés au Directeur Général et liés à sa fonction (téléphone, voiture et charges connexes).
- Monsieur Mounir El JAIEZ a été nommé Président du Conseil d'Administration (PCA) par le conseil d'administration du 26 juin 2020. Monsieur Mounir El JAIEZ ne perçoit aucune rémunération au titre de ses fonctions de PCA. Par ailleurs, il convient de noter que Monsieur Mounir EL JAIEZ occupe le poste de Directeur Commercial de SAH SA et à ce titre il a continué à percevoir en 2021 sa rémunération en tant que salarié.
- Monsieur Mohamed Amine BEN MALEK a été désigné en tant qu'administrateur de la société SAH SA et ne perçoit aucune une rémunération au titre de cette fonction.
Par ailleurs, il continue à recevoir sa rémunération en tant que salarié pour le poste qu'il continue actuellement à occuper au sein de la société.

L'Assemblée Générale Ordinaire du 18 juin 2021 a décidé l'octroi :

- ✓ Des jetons de présence au profit des administrateurs pour 5 kDT net par administrateur et par réunion ;
- ✓ Une rémunération des membres du comité permanent d'audit pour 5 kDT net par membre et par réunion.

Par ailleurs, et en dehors des conventions et opérations précitées, nos travaux n'ont pas révélé l'existence d'autres conventions ou opérations rentrant dans le cadre des dispositions de l'article 200 et suivants et 475 du code des sociétés commerciales.

Tunis, le 27 juin 2022

Les commissaires aux comptes

Conseil Audit Formation

Abir Matmti

Cabinet HAYET LABIDI

Faiez Fakhfakh