

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 MARS 2013

(Exprimés en Dinars)

Libellés	1 ^{er} trimestre 2013	1 ^{er} trimestre 2012	Au 31/12/2012
REVENUS			
VENTES	3 747 194	6 893 678	22 205 910
Ventes de logements	2 992 004	6 648 398	19 563 689
Ventes de magasins et bureaux	755 190	222 892	2 478 731
Ventes de terrains lotis	0	22 388	163 490
PRODUITS DES PARTICIPATIONS	0	0	184 007
AUTRES	16 993	7 065	38 876
VALEUR AJOUTEE BRUTE	1 410 799	1 992 754	6 768 200
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 131 028	1 688 969	5 506 080
STOCK DE TRAVAUX EN COURS	16 891 100	14 909 430	16 725 722
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	165 378	-6 949 812	
STOCK DE PRODUITS FINIS	4 171 504	9 129 430	4 469 346
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	-297 842	4 017 165	
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	13 295 277	6 495 238	13 166 595
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	128 682	3 199 793	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	4 454 968	3 755 762	4 250 186
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	204 782	22 762	
STRUCTURE DES PLACEMENTS	4 472 250	4 122 250	3 772 250
PLACEMENTS	24 000	24 000	24 000
FONDS GERES	3 948 250	2 248 250	2 248 250
BONS DE CAISSE	500 000	1 850 000	1 500 000
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	700 000	2 500 000	
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0	
VARIATION DES FONDS GERES	1 700 000	1 550 000	
VARIATION DES BONS DE CAISSE	-1 000 000	950 000	
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE			
PRISE DE PARTICIPATIONS	166 458	0	518 240
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	118
TOTAL DES CREANCES	2 269 287	2 017 100	969 516
AVANCES RECUES DES CLIENTS	3 924 705	3 111 018	3 101 017
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	2 243 930	1 931 286	9 675 368

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier trimestre 2013 se résument comme suit :

* Courant les trois premiers mois de l'année 2013, le taux de réalisation du C.A par rapport aux prévisions s'élève à 112% (3 747 mD de ventes contre 3 357 mD de prévisions).

* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/03/2013 une valeur de 12.298 mD (ventes : 3.747 mD ; promesses : 8.551 mD).

* Au cours du premier trimestre 2013, la société a obtenu le PV de recollement d'un projet à El Mourouj V.