



الوفاق للإيجار المالي  
el wifack leasing

## EL WIFACK LEASING

Société anonyme au capital de 15.000.000 de Dinars

Siège Social: Avenue Habib Bourguiba-4100-Medenine

Tél: 75 643 000 – Fax: 75 649 988

Agence Tunis: Rue 8160, Cité Olympique – Tunis

Tél: 71 771 322 – Fax: 71 772 209

Agence Sfax: Route de Gabes Km 1 – Sfax

Tél: 74 462 440 – Fax: 74 461 902

Agence Sousse: Av des palimiers Imm Molka- Sousse

Tél: 73 244 666 – Fax: 73 244 655

Agence Gafsa: Av Taieb MHIRI Imm Karaouli- Gafsa

Tél: 76 224 777 – Fax: 76 223 444

### INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31/12/2012

Unité en (mD)

#### Répartition des Approbations par secteur et par type:

	4 eme Trim 2012		4 eme Trim 2011		Exercice 2012		Exercice 2011	
	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob
Agriculture	3 280		7 140		21 412	400	21 399	
Industrie	6 735		657		22 571		8 818	
Batiments et Travaux Publics	5 219		8 083		18 861		22 448	
Tourisme	4 389	540	674	170	16 319	540	2 625	467
Service et Commerce	11 911	400	18 800	630	71 117	930	60 580	1761
<b>Total</b>	<b>31 534</b>	<b>940</b>	<b>35 354</b>	<b>800</b>	<b>150 280</b>	<b>1 870</b>	<b>115 870</b>	<b>2228</b>
<b>Total Général</b>	<b>32 474</b>		<b>36 154</b>		<b>152 150</b>		<b>118 098</b>	

#### Répartition des Mises en Forces par secteur et par type:

	4 eme Trim 2012		4 eme Trim 2011		Exercice 2012		Exercice 2011	
	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob	Mob	Immob
agriculture	3 400		4 276		18 195		14 763	
Industrie	9 151		946		18 632		7 158	
Batiments et Travaux Publics	3 360		5 181		15 771		18 042	
Tourisme	3 895	540	24	170	12 868	540	2 406	467
Service et commerce	4 480	530	12 745	468	51 730	930	47 664	1577
<b>Total</b>	<b>24 286</b>	<b>1 070</b>	<b>23 172</b>	<b>638</b>	<b>117 196</b>	<b>1 470</b>	<b>90 033</b>	<b>2044</b>
<b>Total Général</b>	<b>25 356</b>		<b>23 810</b>		<b>118 666</b>		<b>92 077</b>	

	4 Tr 2012	4 Tr 2011	Au 31/12/2012	Au 31/12/2011
Total des engagements en cours			191 107	148 248
Total des engagements classés			9 017	6 808
Trésorerie nette			1 625	2 106
Ressources d'emprunt			146 102	115 921
Capitaux propres			23 150	21 853
Revenus Bruts de Leasing	27 525	19 385	101 008	79 404
Revenus Nets de Leasing	4 324	3 247	16 170	14 082
Produits Nets de Leasing	2 091	1 966	9 046	8 027
Total des Charges d'expl (hors prov)	1 402	634	3 825	3 026

- . Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés
- . Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période
- . Les capitaux propres sont déterminés sans tenir compte du résultat de la période
- . Les ressources d'emprunts: representent la partie non échue des emprunts obtenus.
- . Produits Nets de Leasing : Revenus Nets de Leasing - Charges Financières + Produits de placement.

#### Faits saillants:

L'exercice 2012 a été marqué par:

- \* Les MF ont enregistré un accroissement de 28% par rapport à l'exercice 2011.
- \* Les revenus bruts ont enregistré un accroissement de 27% par rapport à l'exercice 2011.