

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE DE L'HABITAT -BH-

Siège Social : 18, Avenue Mohamed V 1080 -Tunis

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2011.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS				
			(EN DINARS)	
	4 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 4 EME TRIMESTRE	
	2011	2010	2011	2010
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	81 259 996	91 186 518	319 879 780	322 613 668
INTERETS	63 640 918	73 157 492	257 392 306	256 251 663
COMMISSIONS EN PRODUITS	9 669 301	10 431 544	36 537 041	39 130 046
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	7 949 777	7 597 482	25 950 433	27 231 959
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	30 403 073	35 119 156	129 358 121	127 986 095
INTERETS ENCOURUS	29 147 535	33 052 092	124 825 660	122 312 961
COMMISSIONS ENCOURUES	1 255 538	2 067 064	4 532 461	5 673 134
AUTRES CHARGES	0	0	0	0
3- PRODUITS NET BANCAIRE	50 856 923	56 067 362	190 521 659	194 627 573
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	2 581 817	6 149 575	11 164 277	16 657 379
5- CHARGES OPERATOIRES (*):	23 095 542	21 979 460	88 929 719	82 972 142
FRAIS DE PERSONNEL	18 743 570	16 386 914	71 564 633	62 112 914
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	4 351 972	5 592 546	17 365 086	20 859 228
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE	-	-	393 677 187	452 528 322
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	146 005 412	203 523 421
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	247 671 775	249 004 901
7- ENCOURS DES CREDITS	-	-	4 268 093 598	4 006 315 117
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	-	-	3 332 660 285	3 363 866 863
DEPOTS A VUE	-	-	827 567 748	797 664 434
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 334 792 661	1 297 109 388
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	-	-	538 140 986	587 144 598
10- CAPITAUX PROPRES	-	-	454 790 246	430 387 558
(*) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations				

**NOTE EXPLICATIVE DES INDICATEURS D ACTIVITE
ARRETES AU 31/12/2011**

I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 31 décembre 2011, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire de la période pour leurs montants se rapportant à la période relative au quatrième trimestre de l'exercice 2011.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 31/12/2011 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au quatrième trimestre 2011.

III- FAITS SAILLANTS

Durant le quatrième trimestre 2011, l'activité de la banque a été caractérisée par :

- L'augmentation des encours de crédits (nets de provisions) de 262 millions de dinars soit 6,53%, par rapport à la même période de 2010.
- La diminution des dépôts de la clientèle de 31 millions de dinars soit 0,93% par rapport au 31/12/2010, provenant essentiellement de la baisse des dépôts à terme de 132 millions de dinars. Les dépôts d'épargne ont affiché une progression de 37,7 millions de dinars soit 2,91%.
- Au titre de l'année 2011 la banque a réalisé un produit net bancaire de 190,5 millions de dinars contre 194,6 millions de dinars enregistrant une baisse de 4,1 millions de dinars soit 2,11% provenant principalement de la diminution du taux du marché monétaire.
- Les frais généraux ont augmenté de 6 millions de dinars soit 7,18% résultant principalement des frais de personnel. En revanche les charges générales d'exploitation ont affiché une baisse de 3,5 millions de dinars soit 16,75% suite à une politique de maîtrise des charges adoptée par la banque.

- Une diminution des emprunts de 49 millions de dinars soit 8,35%, provenant principalement du remboursement des échéances de l'emprunt subordonné et de l'emprunt BAD.
- Une augmentation des capitaux propres de 24,4 millions de dinars soit 5,67% par rapport à la même période de 2010